



Kommunstyrelsen

Kvalitet- och utredningsavdelningen

Handläggare: Tim Ljung

Remiss från Finansdepartementet - Förändring genom försök från Försöksverksamhetskommittén (SOU 2023:94)

Sammanfattning av ärendet

Finansdepartementet har sänt betänkande Förändring genom försök från Försöksverksamhetskommittén (SOU 2023:94) på remiss till Landskrona stad.

Syftet med utredningen är att öka kommunernas och regionernas kapacitet att hantera de samhällsutmaningar de står inför. I ett tilläggsdirektiv gavs utredningen i uppdrag att även sträva efter att få till stånd en försöksverksamhet som syftar till att motverka välfärdsbrottslighet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att till Finansdepartementet översända Lantmäterimyndigheten Landskronas yttrande som sitt eget.

Ärendet

Remisshandlingen ankom från Finansdepartementet den 11 januari 2024 och sändes till omsorgsnämnden och Lantmäterimyndigheten Landskrona för yttrande och till stadsledningsförvaltningen för handläggning. Omsorgsnämnden meddelade den 29 januari 2024 att man inte ämnar yttra sig. Lantmäterimyndigheten Landskrona inkom med sitt yttrande den 6 mars 2024.

Remissvaren ska ha kommit in till Finansdepartementet senast den 15 april 2024. Svaren sands till fi.remissvar@regeringskansliet.se och med kopia till fi.ofa.k.remiss@regeringskansliet.se. Diarienummer Fi2023/03211 och remissinstansens namn i ämnesraden på mejlet.

Yttrande

Landskrona stad ställer sig positiva till förslaget om försöksverksamheter gällande samverkan mellan kommuner på lantmäteriområdet.

En smidig och effektiv kommunal samhällsbyggnadsprocess är av stor vikt för att få ett effektivt genomförande av bostadsbyggandet och nyetablering av företag. Denna process kan väsentligt underlättas genom det fastighetsrättsliga stöd lantmäterimyndigheter bidrar med i kommunernas plan- och byggprocesser.

Styrkan i en kommunal lantmäterimyndighet ligger i närheten till den kommunala plan- och byggprocessen och bidrar där till en rationell sammanhållen samhällsbyggnadsprocess. Genom att lantmäterimyndigheten löpande bidrar med sin fastighetsrättsliga kompetens i genomförandefrågor redan tidigt i planprocessen kan letiderna kortas i senare skeden.

Genom att tillåta samverkan mellan flera kommuner om gemensamt ansvar för fastighetsbildning möjliggörs inrättande av ett större kontor med en större personalstyrka. De kan då bedömas möta regeringens krav på upprätthållandet av nödvändig kompetens. Det ger även de mindre kommunerna, genom samverkan om kommunal lantmäterimyndighet, en möjlighet till ett närmare samarbete med lantmäterimyndigheten i planprocessen vilket kommer ha en positiv inverkan på genomförandefrågorna.

Processen att starta upp en lantmäterimyndighet i samverkan mellan flera kommuner som försöksverksamhet bör vara förenklad jämfört med att starta en ny lantmäterimyndighet för en enskild kommun. Det långdragna tillståndsförfarandet riskerar annars att vara hämmande för försöksverksamheten.

Försöksverksamheten ska enligt förslag pågå i fem år, det kan tyckas vara en kort tid för att fatta beslut om gemensam nämnd alternativt kommunförbund och anpassa organisationen efter den ökade arbetsmängden som följer av ansvaret för fastighetsbildning i ytterligare en eller flera kommuner.

Variationen på storleken på de befintliga kommunala lantmäterimyndigheterna är stor, från 3 till 40 medarbetare. För de mindre lantmäterimyndigheterna är det en utmaning att möta konjunktursvängningar med ökad eller minskad ärendeströmning.

Möjligheten till samverkan mellan redan befintliga kommunala lantmäterimyndigheter skulle ge dessa kontor samma möjlighet till ärendeutjämnning på det vis som statliga Lantmäteriet gör idag. Det skulle ha positiv effekt på kortare köer vid ärendetoppar på en ansträngd lantmäterimyndighet och möjliggöra ett bättre resursutnyttjande av kompetent personal.

Sammantaget bedömer Landskrona stad att samverkan mellan kommuner på lantmäteriområdet kan komma att gagna hela Sveriges samhällsbyggnadsprocess.

I övrigt har Landskrona stad inget att erinra mot utredningens ställningstaganden.

Stadsledningsförvaltningens bedömning

Stadsledningsförvaltningen delar Lantmäterimyndigheten Landskronas uppfattning och föreslår kommunstyrelsen att anta Lantmäterimyndigheten Landskronas yttrande som sitt eget.

Beslutsunderlag

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 22 mars 2024
Yttrande – Förändring genom försök från Försökverksamhetskommitténs (SOU 2023:94)

Stadsledningsförvaltningen

Pernilla Anderberg
Stadsdirektör

Jan Persson
Avdelningschef

Denna tjänsteskrivelse är godkänt digitalt och saknar därför egenhändiga underskrifter.

Expedieras till: