



Kontaktperson
Amanda Corlin
010-224 12 83

Regeringskansliet
Justitiedepartementet
Ju.L1@regeringskansliet.se

Svar på remiss - SOU 2017:65 Hyran vid nyproduktion – en utvärdering och utveckling av modellen med presumtionshyra.
Ju2017/06308/L1

Länsstyrelsen Skåne har fått möjlighet att yttra sig över SOU 2017:65 Hyran vid nyproduktion – en utvärdering och utveckling av modellen med presumtionshyra.

I utredningen framgår att det inte är troligt att en förändrad modell om presumtionshyra annat än i mycket begränsad utsträckning kommer att kunna bidra till en ytterligare ökad produktion av hyresbostäder. En förändrad modell kan dock medföra att det blir mer attraktivt att producera och förvalta hyresbostäder.

Bestämmelserna om presumtionshyra föreslås förändras på följande punkter:

Fler möjligheter att ändra presumtionshyran.

Fler hyreslägenheter ska kunna få presumtionshyra.

Ny modell för tvistlösning införes.

Länsstyrelsen Skåne har tagit del av utredningen och har inget att erinra gällande de föreslagna förändringarna. Länsstyrelsen vill dock tillägga att det är svårt att se vilken effekt möjligheten att förändra presumtionshyran kommer att ha på ekonomiskt svaga grupper på bostadsmarknaden.

Detta yttrande har beslutats av länsöverdirektör Ola Melin med bostadshandläggare Amanda Corlin som föredragande. I den slutliga handläggningen har också bostadshandläggare Lina Hultberg och enhetschef Kajsa Palo deltagit.

Detta beslut har bekräftats digitalt och har därför ingen namnunderskrift.

Ola Melin

Amanda Corlin