



Länsstyrelsen
Norrbotten

Yttrande

1 (2)

Datum
2024-04-22

Diarienummer
1040-2024

Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet

Yttrande över remiss om ordning och reda – förstärkt och tillförlitlig byggkontroll (SOU 2023:70)

Er beteckning: LI2023/03542

Sammanfattning

Länsstyrelsen instämmer i huvudsak i utredningens förslag.

Länsstyrelsen föreslås bli överklagningsinstans för vissa nya beslut och det uppstår sannolikt även ett ökat behov av tillsynsvägledning till kommunerna. Dessa konsekvenser för länsstyrelserna behöver beskrivas bättre.

Bakgrund

Remissen handlar om förslag på hur det för vissa byggnadsverk kan införas en förstärkt kontroll av att vissa tekniska egenskapskrav uppfylls, dels utredning om det behövs ytterligare reglering av certifieringsorgans verksamhet i plan- och byggregelverket. Syftet är att förhindra att brister i byggnadsverk leder till olyckor, framför allt sådana med allvarliga personskador som följd.

Efter bland annat ett takras i Tarfalahallen i Kiruna år 2020 har det konstaterats att det finns systematiska brister i kontrollregelverket. Analys visar att bristerna i huvudsak uppstår under projektering och utförande, det vill säga under byggprocessen men att det även förekommer brister vid förvaltningsskedet.

Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen håller med om att förtydliganden och förstärkningar i kontroller av att vissa tekniska egenskapskrav i byggprocessen behövs för att hindra att allvarliga olyckor sker.

Förslaget medför att kommunala byggnadsnämnder får ett större ansvar, vilket innebär att nämnderna behöver stärka sin kompetens

inom det byggnadstekniska området. Den byggnadstekniska kompetensen är dock bristvara på arbetsmarknaden och kan vara svår att anställa.

Länsstyrelsen föreslår bli överklagningsinstans bland annat för det föreslagna kontrollföreläggandet och det uppstår sannolikt även ett ökat behov av tillsynsvägledning till kommunerna på grund av de föreslagna förändringarna i lagstiftningen. Behovet av ökad tillsynsvägledning är inte konsekvensbeskrivet i förslaget.

Länsstyrelsen anser att det vid lagförändringar behöver följas upp om de föreslagna förändringarna i byggprocessen och förvaltningen är tillräckliga och avhjälper de brister som har konstaterats i byggprocessen och förvaltningsskedet.

I övrigt tillstyrker Länsstyrelsen utredningens förslag.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Lotta Finstorp med strategisk samhällsplanerare Marja Suikki som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.