

Plan- och byggnadsnämnden
Remissvar

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

Handläggare:
Rickard Hultberg

Remissvar över betänkandet SOU 2023:70 Ordning och reda – förstärkt och tillförlitlig byggkontroll

Sammanfattning

Uppsala kommun instämmer i förslaget till förändringar i Plan- och bygglagen med syfte att införa förstärkt kontroll av att vissa tekniska egenskapskrav uppfylls.

Vi uppmanar regeringen att ge uppdrag till Boverket att meddela föreskrifter om kontrollplaners utformning och innehåll.

Kommentarer till förslaget

Betänkandet är väl genomarbetat och vi instämmer i stora delar med förslaget. Utifrån vad som framkommit i utredningen ser vi positivt på att byggherrens ansvar förtydligas. Ett system med oberoende sakkunniga bör kunna bidra till en kvalitetshöjning avseende de tekniska egenskapskrav som omfattas av förslaget.

En ytterligare formalisering i bestämmelserna om kontrollplanens innehåll är välkommen. Enligt våra erfarenheter delar vi betänkandets slutsats att kontrollplan enligt dagens regelverk många gånger endast blir en pappersprodukt. Den vägledning som Boverket tagit fram är ett steg på vägen mot bättre kontrollplaner, men har inte givit önskat resultat. Byggnadsnämnderna saknar skarpa verktyg att ställa krav på kontrollplanens utformning i de fall byggherrar och kontrollansvariga har en annan uppfattning.

Uppsala kommun uppmanar därför regeringen till att samband med genomförandet av detta förslag ge i uppdrag till Boverket att meddela föreskrifter om kontrollplaners utformning och innehåll. Föreskrifterna kan med fördel utformas i enlighet med den vägledning som Boverket har publicerat.

Plan- och byggnadsnämnden

Ylva Stadell
Ordförande

Rebecka Berg
Nämndsekreterare