

Ydre kommun har beretts tillfälle att yttra sig i Landsbygds- och infrastrukturdepartementets Promemoria *Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning* och vill framföra följande:

I huvudsak står Ydre kommun bakom promemorians förslag och anser att ändringarna kan bidra till bättre samordning inom bostadsförsörjningsåtgärder och därmed en mer ändamålsenlig bostadsförsörjning. En aktiv bostadspolitik är avgörande för att råda bot på bostadsbristen i Sverige. Nedan följer synpunkter angående ett urval av promemorians avsnitt.

Avsnitt 4.2 Tydligare möjligheter till reservation och förturer

Ydre kommun instämmer med förslaget gällande att reservationer av lägenheter för olika kategorier av sökande skapar ett större handlingsutrymme för kommunerna att anpassa arbetet efter lokala förutsättningar. Dock ser Ydre kommun att det kan uppstå eventuella problem kring diskriminering. För att undvika diskriminering är det viktigt med transparens om vilka principer och kriterier som ingår i förturssystemet eller förmedlingen av hyresgarantier. Ydre kommun problematiserar användandet av både förturssystem och köavgift, en tydligare definition av hur förturssystemet ska utformas efterfrågas för att undvika godtycklig användning samt för att intentionen med förturssystemet efterlevs.

"Reservationer kan utformas för att underlätta för hushåll som saknar egen bostad, skapa förutsättningar för social blandning och motverka socioekonomisk boendesegregation. Andra exempel kan vara möjligheten att reservera bostäder för personal till samhällsviktig verksamhet eller för personer som fått arbete i kommunen och som bor utom pendlingsavstånd." (Tydligare möjligheter till reservationer s. 29)

Det sistnämnda i citatet ovan är positivt för kompetensförsörjningen i kommunerna, det blir dock väldigt viktigt att det framgår i riktlinjer vilka principer och kriterier som ingår i förturssystemet eller förmedlingen av bostäder samt en prioriteringsordning av dessa.

Avsnitt 5.4.2 Kommunerna ska dokumentera behovet av tillskott av bostäder

Ydre kommun ser förslaget som positivt i synnerhet samverkan med grannkommuner inom den funktionella, kommunöverskridande bostadsmarknaden.

Avsnitt 5.5.1 Tydligare krav på kommunal samordning

Ydre kommun delar utredningens uppfattning om förslaget samt instämmer med Östergötlands län att kommunerna bör ha utrymme att själva hitta former för samordning. I Ydre kommun finns en aktiv dialog och samarbete via KÖBYT (en kommunsamverkan mellan

Kinda, Ödeshög, Boxholm, Ydre och Tranås) och anser att möjligheten att själva hitta samarbetsformen är lyckad.

Handläggning

Beslut om detta yttrande har fattats av Samhällsbyggnadschef Joakim Ekström på delegation från kommunstyrelsens presidium (punkt M2 i Ydre kommuns delegationsordning för kommunstyrelsen). Föredragande har varit samhällsplanerare Sofia Faxell-Ljungström och kommunarkitekt Anna Barenghi.

Joakim Ekström, Samhällsbyggnadschef