



Till:  
Miljö- och energidepartementet  
103 33 Stockholm  
[m.registrator@regeringskansliet.se](mailto:m.registrator@regeringskansliet.se)  
kopia: [petter.dahlin@regeringskansliet.se](mailto:petter.dahlin@regeringskansliet.se)

Ansvarig tjänsteman:  
Magnus Ulaner  
Miljöchef  
HSB Riksförbund  
010-442 03 51, [magnus.ulaner@hsb.se](mailto:magnus.ulaner@hsb.se)

## **REMISSYTTRANDE FÖRSLAG TILL STRATEGI FÖR MILJÖKVALITETSMÅLET GOD BEBYGGD MILJÖ. RAPPORT 2014:32**

Diarienummer M2014/2798/Mm

HSB Riksförbund har beretts möjlighet att lämna synpunkter på Förslag till strategi för miljö kvalitetsmålet God bebyggd miljö och lämnar härmed sitt yttrande.

### **Inledning**

HSB delar utgångspunkten att människans behov av miljömässig, social och ekonomisk hållbarhet behöver stärkas i våra städer.

HSB som samhällsbyggare vill vara en aktiv aktör i den samhällsomvandling som är nödvändig för att nå generationsmålet, miljö kvalitetsmålen och en långsiktigt hållbar utveckling, inom de planetära gränserna med social hållbarhet i fokus.

### **Yttrande**

Boverket har i strategin identifierats fyra insatsområden:

- hållbar samhällsplanering
- bebyggelsestruktur och transporter
- energi- och resurshushållning
- nybyggnad och utveckling av befintlig bebyggelse

**HSB anser** att strategins förslag till insatsområden avspeglar de utmaningar som samhället står inför i den bebyggda miljön. Det är viktigt att integrera dessa insatsområden med de fyra fokusområden som finns i Plattformen för hållbara städer.

Boverket föreslår i strategin fyra nya etappmål med förslag till åtgärder.

#### **HSB RIKSFÖRBUND**

Box: 8310, 104 20 Stockholm  
Besök: Fleminggatan 41,  
Tel: 010-442 03 00  
[www.hsb.se](http://www.hsb.se)



*1. År 2020 har den svenska planeringsberedskapen utvecklats så att myndigheternas tillämpning främjar miljö kvalitetsmålen måluppfyllnad. Regionala forum har etablerats för samverkan mellan kommunala, regionala och nationella nyckelaktörer inom hållbar samhällsplanering.*

**HSB anser** att riktlinjer för bostadsförsörjning och stärkt planeringsberedskap är avgörande för att möta samhällets behov av bostäder och samtidigt hantera de målkonflikter som uppstår i den tätaste staden. Planeringsprocesserna bör vara, som Boverket konstaterar, strukturerade, transparenta och syfta till att främja hållbar utveckling.

**HSB tillstyrker** därför åtgärder som syftar till att stärka planeringsberedskap, utveckla översiktsplaneringens strategiska funktion; utveckling av regionala forum för samhällsplanering och utveckling av regionalt ramverk för planering.

*2. År 2020 ska minst 15 kommunala, mellankommunala eller regionala stadsmiljöavtal vara tecknade och förutsättningar till en ändamålsenlig bebyggelsestruktur finnas på plats.*

**HSB tillstyrker** delmålet.

**HSB anser att** stadsmiljöavtal kan vara bra verktyg för den önskade transportomställningen. Denna omställning bidrar även till miljö kvalitetsmålen Begränsad klimatpåverkan och Frisk luft.

**HSB anser** att det är bra att utforma en vägledning för kommunernas arbete med tätortsnära natur och grönområden i staden, då detta är ett område där målkonflikter uppstår. Tätortsnära grönområden är viktiga för hälsa, välbefinnande och barns utveckling. Samtidigt bidrar grönytor till ekosystemtjänster så som luftrening, dämpa effekterna av klimatförändringarna så som att motverka sk heat-island och upptag och fördröjning av dagvatten.

**HSB anser** att ökad tydlighet och samstämmighet i hantering av bullerfrågor är önskvärt.

*2. Ökningen i persontransportresandet i tätorter ska ske med kollektivtrafik, cykel och gång så att biltrafiken minskar. År 2020 ska personbilstrafiken i tätorter ha minskat med 10 procent jämfört med 2014.*

**HSB instämmer** att minskad personbilstrafik kan bidra till att frigöra ytor i staden samt att minska buller och därmed främja bostadsbyggandet. Detta etappmål bidrar även till miljö kvalitetsmålen Begränsad klimatpåverkan och Frisk luft.

*4. Människans livsmiljö ska vara grunden för ett hållbart byggande och byggnadsbestånd. År 2020 ska livscykelperspektivet vara en utgångspunkt för all ny- och ombyggnad liksom vid förvaltning av befintlig bebyggelse.*

**HSB tillstyrker** delmålet och fokuseringen på hållbart byggande och byggnadsbestånd med livscykelperspektivet som utgångspunkt.



**HSB anser** att uppföljningen av status på det svenska byggnadsbeståndet bör utformas så att det inte blir administrativt betungande för fastighetsägare.

**HSB tillstyrker** att utveckla en strategi för hållbara byggnader för att utveckla och främja hållbarhetsaspekterna vid byggande, drift och renovering av byggnadsbeståndet och att det i uppdraget ingår att kartlägga hur byggnaderna påverkar miljön i stort vad gäller resursanvändning vid nybyggnad, förvaltning och rivning. Detta uppdrag bör ske i tät dialog med branschforum som Sweden Green Building Council, samt samordnas med uppdraget angående byggnaders klimatpåverkan utifrån ett livscykelperspektiv och EU kommissionens initiativ rörande resurseffektivitet i byggsektorn.

**HSB tillstyrker** att ge Boverket i uppdrag att utreda hur byggnaderna påverkas av olika klimatförändringar med anledning av extremare vädersituationer, och därefter se över om bygg- och ändringsreglerna behöver förändras med hänsyn till möjliga framtida förändringar av klimatförhållanden. Retroaktiv reglering som i extremfall kan behövas för att säkerställa befintlig bebyggelse ur klimatsynvinkel måste vara rättsäkert och ske i samråd med fastighetsägare.

**HSB tillstyrker** översyn av kemikaliekraven för byggprodukter och anser att nationella begränsningar kan vara motiverade.

**HSB anser** att myndighetsuppdrag för att samverka och sprida goda exempel avseende upphandling för minskad miljöbelastning vid ny- eller ombyggnad av byggnader, bör anpassas för affärsöverenskommelser där LOU inte gäller och där LOU gäller.

Stockholm den 11 maj 2015

**Anders Lago**

Förbundsordförande