



Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 120

Dnr 2015-000183

Yttrande över förslag till svensk tillämpning av nära-nollenergibyggnader.

Boverket fick enligt ett regeringsbeslut den 9 januari 2014 i uppdrag att föreslå definition och kvantitativa riktlinjer avseende energikrav för nära-nollenergibyggnader.

Från och med 2021 ska alla nya byggnader i Europa vara nära-nollenergibyggnader. Syftet är att genom höga energikrav, framställda så att berörda företag får tid på sig till omställning och att driva på takten i utvecklingen mot ett allt mer energieffektivt byggande i Europa.

En nära-nollenergibyggnad definieras i artikel 2(2) i Energinärlöshetsdirektivet som:

”En byggnad som har mycket hög energiprestanda, som bestäms i enlighet med bilaga I. Nära nollmängden eller den mycket låga mängden energi som krävs bör i mycket hög grad tillföras i form av energi från förnybara energikällor, inklusive energi från förnybara energikällor som produceras på plats, eller i närheten.”

Lycksele kommuns synpunkter på Boverkets förslag

Att införa energikrav för nära-nollenergibyggnader som grundar sig på antagande kan medföra osäkerhet i byggmarknaden. Det är viktigt att Boverket har direktiv som går att följa upp och utvärdera, Sverige behöver skarpa energikrav för byggande med hänsyn till klimat zoner utifrån ambitiösa energi- och klimatpolitiska mål på nationell och europeisk nivå som ger frågan hög aktualitet.

Kommunen är positiv till att det finns gemensamma regler för nära-nollenergibyggnader med hänsyn till hela landets geografi och inte anpassas till endast en zon, detta framkom inte i remissen.

Lycksele kommun vill uppmärksamma Boverket på den merkostnad som kommer att uppstå vid nybyggande av nära-nollenergibyggnader medför att slutkunden kommer att betala denna mellanskillnad i de fall där den kostnaden överstiger besparingen enligt rapporten för byggkravutredningen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Boverket avvisar synpunkten om merkostnader på nya energikrav, men remissen tar hellre ingen geografisk hänsyn. I glesbygds/inlandskommuner, typ Lycksele kan detta innebära minskat bostadsbyggande på grund av risk för en minskad efterfrågan på marknaden utifrån låga priser på småhus och låga hyror.

Lycksele kommun ser fram emot att nära noll-energibygnader anpassas till olika zoner (klimat hänsyn) samt kvantitativa riktlinjer för att undvika de mer kostnader.

Lycksele kommun har uppmärksammat att förslaget som Boverket lämnar finns risk för att gynna värmepump teknik framför fjärrvärme. Boverket uppmanas att se över förslaget och lägga fram teknikneutralt förslag. Lycksele kommun ser positivt på att Boverket försöker driva på tekniska lösningar för att integrera förnybar energi i byggnader men teknisklösningar måste ske neutralt.

Vid byggande av fritidshus finns idag inget energikrav, hur kommer de i framtiden att påverkas utifrån detta direktiv? (Bl. a. eftersom det är relativt många som bygger fritidshus som de sedan använder som permanentboende).

Beslut

Lycksele kommun föreslår Boverket att försöka ta hänsyn till olika zoner i Sverige vid definition och kvantitativa riktlinjer avseende energikrav för nära-nollenergibygnader.

Beslutet skickas till

Miljö- och energidepartementet
Energiingenjör