

M2015/2507/Ee

m.registrator@regeringskansliet.se

m.remisser-energi@regeringskansliet.se

## Remissvar på Boverkets förslag till svensk tillämpning av nära-nollenergibyggnader

### Yttrande

VVS Företagen är en bransch- och arbetsgivarorganisation för cirka 1 150 medlemsföretag med 20 000 anställda. Våra medlemsföretag omsätter tillsammans över 30 miljarder kronor per år. VVS Företagen jobbar för en kompetent, respekterad och effektiv bransch som skapar värde för kunden och brukaren, och som tar ett aktivt samhällsansvar.

### Synpunkter

- VVS Företagen tillstyrker förslaget att dagens systemgräns, dvs. köpt energi, ska bibehållas i princip oförändrad. Köpt energi är ett vedertaget begrepp och relativt enkelt att följa upp. För att ge en tydlig styrning mot energieffektiva byggnader bör dock kravet kompletteras med ett krav på beräknad maximal nettoenergianvändning.
- VVS Företagen anser att det är positivt att ta bort uppdelningen i elvärmda respektive icke elvärmda byggnader och effektgränsen. Vi anser att byggnaderna ska utformas oberoende av vilken uppvärmningsform som är tänkt för tillfället. Vi kan med stor sannolikhet säga att byggnaden kommer att byta uppvärmningsform flera gånger under sin ”livstid”. Byggnaderna måste framtidssäkras.
- VVS Företagen instämmer med Boverkets syn att primärenergifaktorer för olika omvandlingstekniker och bränslen inte bör ingå i BBR-kraven.
- Vi delar Boverkets slutsats att energiprestandnivåerna är realistiska, men i vissa typer av lokaler kan nivåerna bli svåra att uppnå.
- Kontrollstationer för byggnaders energiprestanda bör införas och genomföras med femårsintervaller och ligga till grund för (eventuella) revideringar av BBR med samma intervall och med fem års framförhållning.
- VVS Företagen anser att alla krav som ställs på byggnader måste följas upp på ett entydigt sätt och att det ska finnas sanktioner om kraven inte uppfylls. Svebys metodik bör användas för uppföljning och verifiering av byggnaders energiprestanda. Staten bör initiera forskning på området och stötta Sveby-

satsningen. Verifierbarheten är nyckeln till en fungerande marknad där aktörerna tar och utkräver ansvar i bindande avtal.

- VVS Företagen anser att det behövs bättre statistik över energianvändningen i byggnader för att kunna följa utvecklingen.
- För att driva på energieffektiviseringen i byggnader behövs fortsatta och ökade satsningar på FoU och demonstrationsprojekt inom området.

## Allmänt

VVS Företagen anser att Boverkets byggregler (BBR) bör vara renodlade till sådant som byggherre och entreprenör har rådighet över. Att blanda in krav på energikällor i byggreglerna ställer krav på byggherre och entreprenör som de rimligen inte kan leva upp till som energimarknaden ser ut i Sverige idag.

Det är, som rapporten visar, svårt att jämföra nivåerna med motsvarande krav i övriga Norden. Vi föreslår att Boverket gör en undersökning av ett antal typhus som placeras i de olika länderna och beräknar dem med samma beräkningsmetod. Den jämförelsen kan ge ytterligare stöd för valet av kravnivåer.

Vi vill även betona att det så kallade ventilationstillägget i BBR för lokaler där hygienkraven innebär högre uteluftsflöden än 0,35 l/s och m<sup>2</sup> ska behållas.

Installationsbranschen har inte deltagit i framtagandet av förslaget vilket vi tycker är mycket olyckligt då installationerna står för en stor del av energianvändningen och även för den största delen av energieffektiviseringspotentialen.

Vi får inte heller glömma bort energieffektiviseringen av det befintliga beståndet. Det är där de flesta kilowattimmarna och koldioxidutsläppen finns att spara och det skriver också Boverket i rapporten. En viktig aspekt för att få fart på energieffektiviseringarna av befintliga byggnader är att det ska löna sig att energirenovera och förvalta sina byggnader så att de förbättrar sin energiprestanda. Här behövs långsiktiga styrmedel, inte kortsiktiga investeringsstöd. VVS Företagen förespråkar i detta sammanhang att fastighetsavgiften kopplas till byggnadens energiprestanda, på motsvarande sätt som fordonsskatten, så att en byggnad med god energiprestanda får en lägre avgift.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till Magnus Everitt på

08-762 75 26 eller [magnus.everitt@vvsforetagen.se](mailto:magnus.everitt@vvsforetagen.se)

Stockholm 2015-08-31

Med vänlig hälsning

VVS FÖRETAGEN

Magnus Everitt