

Till: **Miljö och energidepartementet,**
m.registrator@regeringskansliet.se

Kopia: jan-olof.lundgren@regeringskansliet.se

Upprättad: 2015-12-04

Riksbyggens yttrande över Boverkets rapport (2015:34) Individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse

Tillstyrkande av Boverkets förslag

Riksbyggen tillstyrker Boverkets förslag att det inte i något fall ska krävas individuell mätning av värme, kyla eller tappvarmvatten (IMD) i befintlig bebyggelse.

Individuell mätning och debitering av värme

Riksbyggen delar Boverkets slutsatser att en investering i individuell mätning och debitering med radiormätare eller komfortmätning generellt inte är kostnads-effektivt i befintliga byggnader.

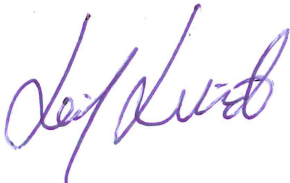
Genom att lägga över ansvaret på den boende tas incitamentet att energieffektivisera hela byggnaden bort för fastighetsägaren, på grund av så kallade delade incitament. Risker finns att enskilda boende försöker reglera byggnadens värmesystem på egen hand genom att sänka värmen och på så sätt ta del av grannens värme ”gratis” eller genom enstaka invändiga tilläggsisoleringar, vilket inte är en bra systemlösning.

Att mäta inomhustemperaturen för att på så sätt få koll på hur värmesystemet i byggnaden fungerar, kan ur andra aspekter, t ex en god inomhusmiljö vara bra, men det var inte syftet med denna utredning. Det är också något som ska ske i ägarens eget intresse för att ge resultat.

Vår åsikt är att Boverket har gjort en mycket grundlig och omfattande utredning huruvida åtgärderna IMD värme och IMD varmvatten generellt är kostnadseffektiva i befintliga hus. I utredningen har hänsyn tagits till bland annat kallvattnets temperatur, variationer i vattentaxor, fjärrvärmens komplicerade prisstruktur, fördyrande installation, ökade underhåll- och administrativa kostnader.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till energistrateg Mari-Louise Persson på 08-698 41 74 eller Mari-Louise.Persson@Riksbyggen.se.

Riksbyggen ekonomisk förening
Stockholm dag som ovan



Leif Linde
VD