

§ 444

Dnr 2015-00750

Yttrande över Miljö- och energidepartementets remiss av Boverkets rapport Individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse (rapport 2015:34) M2015/03355/Ee

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar följande synpunkter på remissen:

Växjö kommunföretag AB instämmer helt i Boverkets bedömning vad gäller individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse. Med centrala system kan temperaturen hållas på rimlig nivå och därmed även energiåtgången, då högre temperatur än nödvändigt väljs. Vidare har investeringar för detta inte kunnat bli lönsamma. När det gäller individuell mätning i flerbostadshus, konstaterar vi att vid kommunens egen nyproduktion av bostäder investeras det alltid i individuella mätare. Detsamma gäller vid genomgripande ombyggnationer. Det kan noteras att energiåtgången sänks och att systemet blir mer rättvist, då varje hyresgäst endast betalar för sin egen förbrukning. När det gäller lönsamhet på själva investeringen så är den mycket begränsad och den kan också i vissa fall vara olönsam. Dock blir totalekonomin, då samtliga faktorer vägs samman, lönsam. Emellertid delar kommunen Boverkets bedömning av att det inte är rimligt att påtvinga fastighetsägare eller byggherrar att investera i individuella mätare.

Bakgrund

Växjö kommun har lämnats möjlighet att yttra sig över Miljö- och energidepartementets remiss av Boverkets rapport Individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse (rapport 2015:34) M2015/03355/Ee. Departementet önskar synpunkter på remissen senast den 7 december 2015.

Beslutsunderlag

Växjö Kommunföretag AB har yttrat sig över remissen. Växjö Kommunföretag AB instämmer helt i Boverkets bedömning vad gäller individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse. Med centrala system kan temperaturen hållas på rimlig nivå och därmed även energiåtgången, då högre temperatur än nödvändigt väljs. Vidare har investeringar för detta inte kunnat bli lönsamma. När det gäller individuell mätning i flerbostadshus, konstaterar vi att vid kommunens egen

nyproduktion av bostäder investeras det alltid i individuella mätare. Detsamma gäller vid genomgripande ombyggnationer. Det kan noteras att energiåtgången sänks och att systemet blir mer rättvist, då varje hyresgäst endast betalar för sin egen förbrukning. När det gäller lönsamhet på själva investeringen så är den mycket begränsad och den kan också i vissa fall vara olönsam. Dock blir totalekonomin, då samtliga faktorer vägs samman, lönsam. Emellertid delar kommunen Boverkets bedömning av att det inte är rimligt att påtvinga fastighetsägare eller byggherrar att investera i individuella mätare.

Kommunstyrelsen har tidigare i år (§ 53 2015-02-03) även yttrat sig över Näringsdepartementets remiss av Boverkets rapport Individuell mätning och debitering vid ny- och ombyggnad.

Arbetsutskottet har i § 574/2015 föreslagit att kommunstyrelsen lämnar följande yttrande över remissen:

Växjö kommunföretag AB instämmer helt i Boverkets bedömning vad gäller individuell mätning och debitering i befintlig bebyggelse. Med centrala system kan temperaturen hållas på rimlig nivå och därmed även energiåtgången, då högre temperatur än nödvändigt väljs. Vidare har investeringar för detta inte kunnat bli lönsamma. När det gäller individuell mätning i flerbostadshus, konstaterar vi att vid kommunens egen nyproduktion av bostäder investeras det alltid i individuella mätare. Detsamma gäller vid genomgripande ombyggnationer. Det kan noteras att energiåtgången sänks och att systemet blir mer rättvist, då varje hyresgäst endast betalar för sin egen förbrukning. När det gäller lönsamhet på själva investeringen så är den mycket begränsad och den kan också i vissa fall vara olönsam. Dock blir totalekonomin, då samtliga faktorer vägs samman, lönsam. Emellertid delar kommunen Boverkets bedömning av att det inte är rimligt att påtvinga fastighetsägare eller byggherrar att investera i individuella mätare.

Beslutet skickas till

Miljö- och energidepartementet

För kännedom

Växjö Kommunföretag AB