



Näringsdepartementet

103 33 Stockholm

Stockholm, 2018-06-19

Remiss**Betänkande: Effektivare energianvändning (SOU 2017:99)**

N2018/01263/BB

Sammanfattning

Vi tillstyrker utredningens förslag att:

Staten ska ge ett stöd för att minska energianvändningen till ägare av flerbostadshus med övervägande del bostäder..... oavsett ägarkategori och upplåtelseform . Stöd ska även kunna utgå till ägare av skolbyggnader som upplåts för förskola, grundskola och gymnasieskola.

Vi stöder även förslaget att stödnivån ska öka med ökande energibesparing så som utredningen föreslår.

Vi vill dock påpeka att det krävs stor omsorg både vid planering och uppföljning av åtgärderna. Det är rimligt att innan stöd betalas ut säkerställa att åtgärderna ger det utlovade resultatet.

Svar på remissen

Vi tillstyrker utredningens förslag att:

Staten ska ge ett stöd för att minska energianvändningen till ägare av flerbostadshus med övervägande del bostäder..... oavsett ägarkategori och upplåtelseform . Stöd ska även kunna utgå till ägare av skolbyggnader som upplåts för förskola, grundskola och gymnasieskola.

Vi stöder även förslaget att stödnivån ska öka med ökande energibesparing så som utredningen föreslår.

Vi vill dock påpeka att det krävs stor omsorg både vid planering och uppföljning av åtgärderna. Det är rimligt att innan stöd betalas ut säkerställa att åtgärderna ger det utlovade resultatet.

Motiv och kommentarer:

Detta är våra motiv och kommentarer till vårt ställningstagande:

Det finns ett nationellt mål att leva upp till

”Som det nämns i utredningen: ” riksdag och regering (har) genom beslutet om ett klimatpolitiskt ramverk satt upp mål om att Sverige senast år 2045 inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser till atmosfären, för att därefter uppnå negativa utsläpp. Vidare är målet år 2040 att den förnybara elproduktionen ska utgöra 100 procent.”

Att nå målet kräver att resurser frigörs

Det krävs omfattande insatser för att nå dessa mål, till exempel gällande flerbostadshusen. I det sammanhanget är det rimligt att beskatta el för att frigöra resurser för att minska den totala energianvändningen, så som utredningen föreslår.

Det är komplicerat att säkerställa att målet uppfylls

Vår egen genomgång av rapporter från renoveringsprojekt inom BEBO säger oss att det är svårt att nå en minskning av energianvändningen på 50%. Det är också en känslig sak att genomföra själva byggprojektet eftersom betydande fördyringar kan uppstå på grund av omständigheter som fastighetsägaren och även entreprenören inte har kontroll över. Arbetet är förenat med tekniska och ekonomiska risker.

En annan svårighet är att verifiera besparingens nivå. Det krävs en god förståelse och dokumentation av energibehovet före åtgärd och även en god uppföljning av energibehov och av byggnadens funktion efter att åtgärden blivit genomförd för att kunna säkerställa att ett renoveringsprojekt verkligen resulterat i de energibesparingar som varit förutsättningen för det utlovade stödet.

Det krävs tydliga regler för verifiering av måluppfyllelse

I det vidare arbetet med att formulera regelverket för detta stöd krävs därför en tydlig plan för hur ansökan om stöd ska formuleras och även för hur verifieringen av åtgärden ska göras innan stöd faktiskt betalas ut. Det finns annars en betydande risk att stöd betalas ut för åtgärder som inte ger det förväntade resultatet.

Remissvaret har utarbetats av professor Folke Björk, byggnadsteknik vid skolan för arkitektur och samhällsbyggnad.



Sigbritt Karlsson
Rektor