

Infrastrukturdepartementet

i.remissvar@regeringskansliet.se

i.e.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia:

katarina.handel@regeringskansliet.se

Stockholm 2022-02-09

I2021/03358

Byggföretagens yttrande över Förslag till revidering av EU-direktivet om byggnaders energiprestanda

Byggföretagen är de enskilda byggföretagens bransch- och arbetsgivarorganisation och organiserar ca 3 800 bygg-, anläggnings- och specialföretag. Byggföretagen har tagit del av rubricerad remiss och vill framföra nedanstående synpunkter.

Sammanfattning

- Byggföretagen är i positiva till krav som leder till energieffektivisering av hela fastighetsbeståndet.
- Byggföretagen betonar att beräkningsmetoder måste vara teknikneutrala och kunna anpassas till lokala förutsättningar.
- Byggföretagen anser utfasning av fossil energi måste göras i energisystemen och att åtgärder på byggnadsnivå ska utgå från faktisk energiprestanda så att reell effektivisering åstadkoms.

Inledning

Byggföretagen är positiva till en ambitiös energieffektiviseringspolitik. Lågenergibyggande och energirenoveringar är en viktig och växande marknad för byggföretagen. Just nu står en stor del av byggnaderna som byggdes under rekordåren inför ett omfattande renoveringsbehov. Det är viktigt att styrmedel utformas så att denna chans till en relativt sett kostnadseffektiv energieffektivisering utnyttjas.

Definitioner

Byggföretagen anser att definitioner så långt möjligt ska utgå från gällande internationella standarder. Det vore olyckligt att skapa en parallell nomenklatur eftersom det oftast leder till problem med samstämmning av tolkningarna.

Nollemissionsbyggnad måste kopplas till byggnadens hela livscykel och inte blandas samman med dess energiprestanda. Byggföretagen menar därför att beräkningarna enligt Annex III enbart ska omfatta byggnadens klimatpåverkande utsläpp. Gränsvärden kan sedan sättas för utsläppen medan energianvändningen fortsatt regleras nationellt och utifrån lokala förutsättningar i BBR kap 9 och genom energideklarationens klassificeringssystem A-G.

Nationell renoveringsplan

Byggföretagen ser positivt på att en nationell renoveringsplan ska tas fram och hållas uppdaterad genom revidering vart femte år. Långsiktighet och tydlighet tillsammans med löpande uppföljning och åiterrapportering ger grund för prioritering av resurser och kompetens så att de nödvändiga åtgärderna i befintligt fastighetsbestånd genomförs.

Samordnad uppföljning av kommissionen är positivt liksom den gemensamma mallen för hur en renoveringsplan ska ställas upp. Att minska utrymmet för att olika länder gör egna tolkningar är bra, möjligen är mallen ändå något för detaljerad. Kraven enligt artikel 3 bör kunna tydliggöras med en mindre omfattande mall.

Energiprestanda

Byggföretagen betonar att beräkningsmetod för energiprestanda måste vara teknikneutral och inte heller särbehandla energitillförsel av förnybar energi producerad på fastigheten jämfört med förnybar fjärrvärme eller förnybar el. Det är viktigt att potentialen av effektivisering inte blandas bort genom resonemang om olika energislag. I ljuset av vinterns effektbrist och höga elpriser blir det än tydligare att effektivisering av fastighetsbeståndet är ett måste för att samhället ska klara framtida energibehov.

Utfasning av fossila utsläpp

Utfasning av fossil energi bör vara en fråga för energisystemet och dess producenter så att energi produceras med så låga klimatutsläpp som möjligt. Att begränsa kraven till byggnadsnivå blir kontraproduktivt och lägger alltför stort ansvar på den enskilde fastighetsägaren. Byggföretagen anser inte att förnybar energi alls ska kunna räknas bort vid beräkning av energiprestanda, oberoende av om energin är producerad på den egna tomten eller levereras via elnät eller som fjärrvärme. Byggnadens energibehov påverkas inte av var energin producerats geografiskt därför måste energiprestandan baseras på faktiskt energibehov. Huvudfokus vid renovering måste vara effektivisering på byggnadsnivå eller i lokala bestånd, för samordningsvinster. Tillräckligt långtgående minskning av energibehov ska vara det som styr åtgärderna, det är positivt för klimatet totalt sett.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till Miljöexpert Marianne Hedberg på 08-698 58 36 eller marianne.hedberg@byggforetagen.se

BYGGFÖRETAGEN

Catharina Elmsäter-Svärd
Verkställande direktör