

Slutbetänkandet För Sveriges landsbygder – en sammanhållen politik för arbete, hållbar tillväxt och välfärd

(SOU 2017:1)

(Ert diarienummer N2017/00222/HL)

Sammanfattning:

Landsbygdskommittén behandlar i avsnittet ”*Samhällsplanering och bostadsbyggande*” hur landsbygden har behov av ökad bosättning för både kommersiell och offentlig service. Kommittén framhåller att bostadsförsörjningen har en mycket stor betydelse för att landsbygderna ska kunna utvecklas. Flertalet landsbygdskommuner uppger enligt slutbetänkandet bostadsbrist. Man ger i betänkandet bland annat förslag på ar underlätta finansieringen av bostadsbyggandet i landsbygden, samt att man ser över strandskyddsregler.

Synpunkter:

Kristdala Samhällsförening anser inte att dessa förslag är de enda som landsbygden behöver för att tillgodose bostadsbehovet eller för att driva på en hållbar utveckling för tillväxt och välfärd i landsbygden. I slutbetänkandet finns inget nämnt om de hus och gårdar som runt om i Sveriges landsbygd står obebodda största delen av året. Reser man runt i Sverige utanför de större städerna inser man snabbt hur Sverige har förvandlats från en levande landsbygd till ett land bestående av fritidshus, ödehus och förfallna gårdar. Som exempel kan anges att i Kristdalabygden där 2000 personer bor finns över 350 tomma hus, alltså småhusenheter där ingen är folkbokförd. Inget politiskt parti tar upp problemet och man verkar blunda för ett uppenbart problem.

Förslag:

Regeringen måste granska denna problematik närmare. För att Sveriges landsbygd ska kunna överleva behöver den återbefolkas! Det finns över 500 000 registrerade tomma hus i Sverige (källa SCB) som omfattar både fritidshus och ödehus. I nästan varje kommun i Sverige finns det bostadsbrist och fortfarande finns ingen lagstiftning om hur man ska hantera tomma hus. I Norge och Danmark finns boplikt/brukningsplikt. I England, Skottland, Tyskland, Spanien och Belgien finns särskilda skattesystem för hus som inte bebos. Men i Sverige har vi inte kommit så långt än. Nu är det dags! För en befolkad, aktiv och växande landsbygd krävs att problematiken med obebodda hus/fritidshus i landsbygden utreds. Vi rekommenderar att ni tittar exempelvis på ovannämnda länder för att få vägledning hur situationen skulle kunna förändras på Sveriges landsbygd. Utredningen bör göras snarast, för hus utan människor är som ett Sverige utan landsbygd!

Mark Geuze

Ordförande Kristdala Samhällsförening