

Johan Rosén, johan.rosen@dom.se  
08-561 665 38

Dnr Fi2020/03418  
Finansdepartementet

## En gemensam angelägenhet, SOU 2020:46

---

Hyresnämnden har med beaktande av nämndens verksamhetsområde gått igenom avsnitten 12 (Den rumsliga dimensionen), 20 (Bostäder och grannskap), 31.2, 31.10 (Författningsförslag), 32.2 (Författningskommentar) och 33.5, 33.6 (Konsekvenser av förslagen).

Förslag till lag om ändring i jordabalk (1970:994)

Ett liknande förslag om ändring i 18 e § lades fram i SOU 2017:33.

Hyresnämnden framhöll i sitt remissyttrande över den utredningen att den föreslagna ändringen var oklar och skulle leda till betydande tillämpningssvårigheter. De skäl som nämnden anförde då i sitt yttrande är alltså gällande och påverkas inte av de överväganden som redovisas i den nu aktuella utredningen. Hyresnämnden hänvisar därför i denna del till det tidigare remissyttrandet i tillämpliga delar, se bilaga 1.

Förslag till förordning (2022:000) om statlig hyresgaranti

Hyresnämnden har inga synpunkter på utredningens förslag i denna del.

---

Detta yttrande har beslutats i samråd med hyresrådet Jonas Alberg och med gruppjuristen Emilia Albertsson som föredragande.

Johan Rosén  
Hyresråd och myndighetschef

Emilia Albertsson