

Yttrande

Datum	Processnummer	Diarienummer
2021-06-22	3.1.2	1377/2021
		Ert diarienummer
		I2019/00931

Regeringskansliet  
Infrastrukturdepartementet

[i.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:i.remissvar@regeringskansliet.se)

## Yttrande över "Genomförande av ändringar i energieffektiviseringsdirektivet om värme, kyla och tappvarmvatten för hushållsbruk"

### Boverkets ställningstagande

Boverket avgränsar yttrandet till förslaget till ny lag om energimätning i byggnader i promemorian. Yttrandet omfattar alltså inte förslagen till ändring i fjärrvärmelagen (2008:263) och ny fjärrkylelag.

Boverket tillstyrker med kommentarer Infrastrukturdepartementets promemoria "Genomförande av ändringar i energieffektiviseringsdirektivet om värme, kyla och tappvarmvatten för hushållsbruk".

### Boverkets synpunkter

Boverket saknar resonemang och konsekvenser för några lydelse i lagförslaget om energimätning i byggnader och önskar preciseringar i lagtexten, den tillhörande förordningen eller en utvecklad diskussion i konsekvensutredningen.

### Definition av IMD

Det krävs en definition av IMD (individuell mätning och debitering) värme, eller ett utvecklat resonemang i konsekvensutredningen. En definition kan även införas i förordningen om energimätning i byggnader. Problemställningen kan exemplifieras med att det finns olika åsikter om mätning av rumstemperaturen i ett rum i lägenheten ska betraktas som IMD värme eller inte trots att syftet är att samla mätdata för att fördela energikostnader. I EU:s direktiv om energieffektivisering, EED, artikel 9b, första punkten, andra stycket, är lydelsen: *När användning av individuella mätare inte är tekniskt genomförbart eller när det inte är kostnadseffektivt för att mäta värmeanvändning i varje enhet i byggnaden ska individuella värmekostnadsfördelare användas för att mäta energianvändningen i varje radiator, om inte medlemsstaten i fråga visar att det inte skulle vara kostnadseffektivt att installera sådana*

*värmekostnadsfördelare. I dessa fall får alternativa kostnadseffektiva metoder för mätning av värmeanvändningen övervägas.* Rumstemperaturmätning skulle kunna räknas in till det tredje alternativet av tekniska lösningar. Med hänsyn till krav på avläsning, rapportering och fakturering (5–7 §§ i förslaget till lag om energimätning) behövs en definition av IMD värme, vilka undantag som gäller för värmekostnadsfördelare eller en klargörande text, för att undvika diskussioner om vad som räknas som IMD värme och inte.

### **Boendeformer och undantag**

Ibland kan det finnas undantag som en medlemsstat kan få göra med stöd av en annan rättsakt inom EU. Ett exempel är undantaget för att energideklarera militära byggnader som inte finns med som undantag i direktivet om byggnaders energiprestanda, EPBD, utan i stället har stöd i EG-fördraget artikel 296. Det saknas en diskussion om annat allmänt motsvarande undantag kan åberopas. Det kan gälla byggnader med till exempel äldreboenden, gruppboendestäder, demensboenden eller andra boenden med människor som har kognitiva funktionsnedsättningar. Det är byggnader med hyresgäster och lägenhetsinnehavare som enligt regelverket också ska ha IMD installerat, fjärravläsbara mätare, fakturainformation osv.

### **Lag om energimätning i byggnader – mätning av värme och tappvarmvatten, 2 §**

I 2 § i förslaget till ny lag om energimätning anges en skyldighet för byggnadsägaren att se till att *varje lägenhets* inomhusklimat kan mätas. På s. 61 i promemorian redogörs för att en lägenhet kan utgöras av bostad eller lokal. Kommer även lokallägenheter att omfattas av kraven som avser uppvärmning eller är avsikten att dessa ska undantas enligt den kommande förordningen? I den nu gällande förordningen om energimätning i byggnader är kraven på IMD värme begränsade till flerbostadshus.

För tappvarmvatten finns en begränsning att det är för hushållsbruk och då torde lokaler inte omfattas vad gäller IMD tappvarmvatten, men vad gäller uppvärmning framstår det som något oklart om lokaler ska ingå?

### **Lag om energimätning i byggnader – avläsning, rapportering och fakturering, 5–7 §§**

I förslaget till lagtext refereras i 5 § om bemyndigande och 6–7 §§ om avläsning, rapportering och fakturering till 2–4 §§ om mätning av värme och tappvarmvatten för hushållsbruk. Lydelserna i 5–7 §§ kan tolkas att om IMD värme installerats på frivillig väg, och inte då byggnaden uppfyller kriterierna för krav på IMD, så är inte 5–7 §§ tillämpliga. Det krävs en beskrivning av vad detta betyder med hänsyn till krav på avläsning, rapportering och fakturering enligt 5–7 §§. Det är även oklart vad som händer i det fall kravet på energiprestanda skulle skärpas så att en byggnad där IMD värme installerats på frivillig väg då underställs kraven på fakturering, information och kostnadsfördelning enligt 5–7 §§.

I detta ärende har stf. generaldirektör Yvonne Svensson beslutat och signerat beslutet elektroniskt. Föredragande har varit utredare Mikael Näslund. I den slutliga handläggningen har också stf. rättschef Anette Martinsson och enhetschef Lena Hagert Pilenås deltagit.

Yvonne Svensson  
stf. generaldirektör

Mikael Näslund  
utredare

Kopia till:  
[sandra.lennander@regeringskansliet.se](mailto:sandra.lennander@regeringskansliet.se)  
[lars.arell@regeringskansliet.se](mailto:lars.arell@regeringskansliet.se)