



Länsstyrelsen  
Västerbotten

Remissyttrande

1 (2)

Datum  
2021-11-01

Ärendebeteckning  
404-7061-2021

Finansdepartementet  
[fi.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:fi.remissvar@regeringskansliet.se)  
[fi.sba.spn@regeringskansliet.se](mailto:fi.sba.spn@regeringskansliet.se)

## Begäran om yttrande om Boverkets rapport Tillsynsavgifter och byggsanktionsavgifter,

Er beteckning: Fi2021/02315

Länsstyrelsen i Västerbottens län har av Finansdepartementet fått tillfälle att yttra sig över Boverkets uppdrag att utreda om byggnadsnämnderna bör ges möjlighet att ta ut avgifter för att täcka kostnaderna i samband med vissa tillsynsuppgifter enligt plan- och bygglagstiftningen samt, förutsättningar för att införa en byggsanktionsavgift för ytterligare överträdelser.

### *Tillsynsavgift*

Länsstyrelsen instämmer med Boverkets analys att det finns svårigheter att utforma tillsynsavgifterna på ett tillräckligt rättvist och rimligt sätt för att tydliggöra och prioritera nämndernas tillsynsarbete.

Boverket anser att byggnadsnämndernas tillsynsansvar är otydligt och att en översyn och förändring av reglerna om tillsyn i plan- och bygglagstiftningen krävs. Länsstyrelsen delar Boverkets förslag, att krav på en tillsynsplan för byggnadsnämnden införs i Plan- och bygglagstiftningen för att synliggöra byggnadsnämndernas tillsynsansvar och underlätta tillsynsarbetet.

Den kommunala strukturen och resurserna är högst varierande i länet och ger stora skillnader i förutsättningarna att utöva den tillsyn och kontroll som krävs för att uppnå syftet med lagstiftningen. Tillsynsärenden är svårhanterliga, tidskrävande och ställer stora krav på kompetens och administrativa rutiner. Ett krav på tillsynsplan och därigenom utökat krav på tillsynsarbete kommer att medföra ökade kostnader för kommunerna. För att ge kommunerna incitament att upprätta en tillsynsplan och prioritera tillsynsarbetet krävs att det tillförs resurser i form av riktat ekonomiskt stöd för tillsyn. Ur ett resursperspektiv kan ett sådant stöd även vara kopplat till samverkan mellan kommunerna.

### *Byggsanktionsavgifter*

Länsstyrelsen har inga invändningar mot Boverkets resonemang och tillstyrker förslaget till byggsanktionsavgifter för tre ytterligare överträdelser.

Beträffande enkelt avhjälpna hinder instämmer Länsstyrelsen med Boverkets förslag att inte införa sanktionsavgifter på grund av svårigheter att bedöma begreppets innebörd.

De som medverkat i beslutet

Landshövding Helene Hellmark Knutsson har beslutat i detta ärende.  
Beredning av ärendet har skett i samråd med länsarkitekt Maria Hessel.