



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Rodrigo Baraona, 0523 – 61 33 41
rodrigo.baraona@lysekil.se

Betänkandet SOU 2018:67 Förslag till lag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av remissen från Regeringskansliets näringsdepartement (SOU 2018:67) som syftar till ett snabbare bostadsbyggande. Förvaltningen anser att regerings förslag ger nödvändiga verktygen till kommunen för att kunna arbeta för en effektiv och hållbar markpolitik. Förvaltningen ställer sig därför positiv till förslag om lagändring.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande till regeringskansliets remiss.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av remissen från Regeringskansliets näringsdepartement (SOU 2018:67) som syftar till ett snabbare bostadsbyggande. Sammanfattningsvis innebär författningsförslag följande punkter:

- Möjlighet till kortare genomförandetid för detaljplaner till minst 3 år.
- Möjlighet för kommuner att lösa in mark utan ersättning för allmänna platser och mark avsedd för byggnadsverk för vård, utbildning eller omsorg.
- Upphäva inskränkning mot att byggherren finansierar byggnadsverk för vård, utbildning eller omsorg.
- Möjlighet att villkora om en tidsplan för byggnadsverk i ett exploateringsavtal.

Förvaltningens synpunkter

Inget att erinra.

Per Garenius
Förvaltningschef

Rodrigo Baraona
Handläggare

Bilaga/bilagor

- Regeringskansliets remiss, SOU 2018:67
- Författningsförslag