

Energideklaration för byggnader när det gäller oberoende experter – förordning (2006:1592)

Sammanfattning

- Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) tillstyrker förslaget att fastighetsägare ska kunna använda egen personcertifierad personal för att göra en energideklaration eller en inspektion av ett värme- eller luftkonditionerings-system. Denna regelförenkling minskar kostnaden för fastighetsägare med egna energiexperter, samtidigt som kvalitet och användbarhet för energideklarationer och inspektioner kan öka med personal som i regel har bättre kunskap om de aktuella byggnaderna än externa experter.

Synpunkter

SKR ser förslaget som en önskvärd regelförenkling, som på ett mer adekvat och ändamålsenligt sätt tolkar och implementerar direktivets lydelse kring oberoende experter.

Direktivet innehåller inga förbud mot att experten är anställd hos den som har en skyldighet att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll. Andra medlemsstater har implementerat direktivet så att det är möjligt att anlita egen certifierad personal. Därtill möjliggör redan regelverket för energikartläggning av stora företag anlitan av egen certifierad personal. Det är önskvärt att dessa regelverk harmoniseras.

Regelförenklingen minskar kostnaden för fastighetsägare med egna energiexperter. Kvalitet och användbarhet på energideklarationer och inspektioner kommer kunna öka när de genomförs med personal som i många fall har bättre kunskap om de aktuella byggnaderna än externa experter.

Sveriges Kommuner och Regioner

Staffan Isling

Gunilla Glasare