

li.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia till:
li.transport.remissvar@regeringskansliet.se

Handläggare
Paul Van Doninck

Datum
2025-12-09

Vår beteckning
Remissyttrande avseende
förslag till nationell plan för
transportinfrastrukturen
2026-2037

E-post
paul.vandoninck@jernhusen.se

Ert datum

Er beteckning
LI2025/01587

Remissyttrande från Jernhusen AB avseende förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026-2037, diarienummer LI2025/01587

Jernhusen AB ("Jernhusen") utvecklar, äger och förvaltar ett fastighetsbestånd bestående av stationer och stationsområden med kontor- och hotellfastigheter, industrifastigheter med underhållsdepåer och godsterminaler längs den svenska järnvägen. Bolaget ska bidra till hållbar utveckling genom att underlätta för fler att välja att resa kollektivt och att välja järnvägen för sina godstransporter. Jernhusen bedriver och finansierar sin verksamhet på kommersiell basis. Genom aktiv förvaltning och utveckling av ett befintligt fastighetsbestånd samt investeringar i nya objekt skapar bolaget förutsättningar och infrastruktur för att ta hand om den fortsatta tillväxten i Sveriges järnvägstrafik.

Jernhusen har tagit del av rubricerad remiss och önskar lämna ett remissyttrande avseende densamma. Trafikverkets förslag är utformat i enlighet med de av regeringen meddelade direktiven. Att Trafikverket avser att använda en stor av det historiskt stora anslaget till att arbeta med eftersatt underhåll av järnvägsinfrastrukturen är en nödvändig prioritering.

Planförslaget visar på en vilja att satsa på järnvägen. Det är positivt att notera att översynen av objekt i nuvarande plan och analysen av nya kandidater, efter de tidigare aviserade prioriteringskriterierna, resulterade i att förslagets förteckning över

investeringsobjekt bekräftar det stora värdet och vikten av fortsatt utveckling av landets järnvägsinfrastruktur. Jernhusen välkomnar de fortsatta investeringarna i utbyggnaden av stambanorna och följer planeringen för att kunna komplettera den statliga infrastrukturen med nödvändig stations- och depåkapacitet, i rätt tid och på rätt plats.

Som medlem i JBS, Järnvägsbranschens Samverkansforum, deltar Jernhusen i dialogen med övriga aktörer och ser ett stort värde i en aktiv dialog som möjliggör för samplanering och god framförhållning som minimerar störningar och maximerar nytta för kunderna.

Trafikverkets basprognoser pekar på en fortsatt stark tillväxt av tågtrafiken. Det bekräftas av tågoperatörernas beställningar av nya fordon som har större kapacitet att ta emot fler resenärer. Investeringar i dubbelspår och andra kapacitetshöjande åtgärder har genomförts och pågår runt om i landet, och andra är i planeringsstadiet. Fler och längre tåg med fler resenärer ombord kommer att nyttja infrastrukturen. Både Trafikverkets och andras analyser har identifierat flaskhalsar i systemet och det är mycket viktigt att dessa hanteras i rätt tid för att få undvika att kapacitet som har skapats genom andra åtgärder inte begränsas.

Planförslaget innehåller ett nytt namngivet objekt, Stockholm C och Tomtebodabangård, delen Tomtebodabangård (JST2206a), som Jernhusen önskar att kommentera särskilt. Att ombyggnaden av Tomtebodabangård lyftes in som ett nytt objekt är ett avgörande första steg i arbetet med att säkra att Sveriges järnvägstrafik kan fortsätta utvecklas utan att kapaciteten på Stockholm Centralstation blir en begränsande faktor.

Åtta av tio fjärrtåg i Sverige startar, slutar eller passerar Stockholms Centralstation. Redan idag är nittio procent av kapaciteten upptagen under peaktimmarna och med de beställda nya fordonen och planerade tågupplägg som tågoperatörerna har aviserat förväntas kapacitetsbrist uppstå i mitten av 2030-talet. Därutöver är anläggningen i stort behov av upprustning. Bangården, plattformarna och signalsystemet har identifierade brister som påverkar robusthet för trafiken samt säkerhet och komfort för resenärerna. Trafikverkets utredningar pekar på ett flertal åtgärder som tillsammans och över tid skall undvika att planerad trafik inte kan genomföras genom att successivt tillskapa kapacitet och modernisering av befintlig infrastruktur som är robust och möjliggör effektivt utnyttjande.

En flytt av befintlig infrastruktur för furnering och korttidsuppställning från Centralstationen till en upprustad bangård i Tomteboda har identifierats som en åtgärd som både skapar nytta i sig men som också är det första och nödvändiga steget som behövs för att bana väg för framtida åtgärder som ska möjliggöra att Stockholm Centralstation skall kunna ta emot fler och längre tåg med fler resenärer. Utredningen av dessa åtgärder fortsätter både inom Trafikverket och i samverkan med Jernhusen som arbetar med en detaljplan som skall möjliggöra en överdäckning av bangården vid Stockholm Centralstation för att tillskapa nya stationshus.

Att planerna för Tomtebodabangård nu nådde en mognadsgrad som innebär att objektet kunde tas med i planförslaget, med sikte på byggstart under planperioden – och möjligtvis 2027, är mycket bra. Eftersom etappen är avgörande för att undvika att ovannämnda kapacitetsbrist uppstår, är det mycket viktigt att den föreslagna tidplanen för genomförande hålls. Som framgick från det rapporterade regeringsuppdraget om marktransporterna till och från Arlanda har ombyggnaden av Tomteboda även betydelse för att öka tillgängligheten med tåg till och från Arlanda flygplats.

Välfungerande järnvägstrafik till, från och genom Stockholm är av stor betydelse för landets tillgänglighet med tåg och därmed för omställningen till hållbara transporter. Jernhusen välkomnar och stöttar Trafikverkets fortsatta utredningsarbete som syftar till att skapa ett robust beslutsunderlag som skall möjliggöra utvecklingen av Stockholm Centralstation i framtida infrastrukturplanering.

.

Stockholm 2025-12-09

Jernhusen AB

Biljana Pehrson

Verkställande direktör