



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia: li.jl@regeringskansliet.se

Remiss om Juridiska personers förvärv av lantbruksegendom genom testamente (SOU 2024:73)

Er beteckning: Li2024/02222

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Gotlands län tillstyrker utredningens förslag att juridiska personers förvärv av lantbruksegendom genom testamente samt juridiska personers förvärv från Allmänna arvsfonden ska omfattas av förvärvsprövning. Att pröva juridiska personers förvärv genom testamente bidrar till lagens syfte att bevara ägarbalansen mellan fysisk person och juridisk person.

Länsstyrelsen har dock synpunkter på förslaget avseende inom vilken tid förvärvstillstånd ska sökas samt konsekvensen av att övergångsbestämmelser inte införs.

Synpunkter

Avsnitt 13.1 och 13.3, Inom vilken tid ansökan om förvärvstillstånd ska sökas

Det är viktigt att så långt det är möjligt ha jämförbara villkor oavsett om förvärvet sker via köpehandling eller genom testamente. Enligt handboken för jordförvärvslagen ska förvärvaren få möjlighet att förnya köpehandlingen om den kommit in senare än tre månader efter förvärvet. Det framgår inte av utredningen om det på samma sätt är möjligt att förnya en förvärvshandling som utgörs av ett lagakraftvunnet testamente.

Avsnitt 16 Övergångsbestämmelser

Länsstyrelsen delar inte utredningens uppfattning om att det saknas behov av övergångsbestämmelser. Det kan bli problem om ansökan om lagfart lämnats in före första januari 2026 men beslut om lagfart tas efter att lagen trätt i kraft. I ett sådant fall uppstår frågan om ett jordförvärvstillstånd krävs.

De nya bestämmelserna bör därför förvärvsdatum från och med ikraftträdandet tillämpas, alltså den dag testamentet fick laga kraft och legatet utgavs. Ifall bouppteckning inte registrerats då, från och med det datum då registrering skedde.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Charlotte Petri Gornitzka med handläggare Gösta Cedergren som föredragande. I den slutliga handläggningen har även landsbygdsdirektör Lina Holmgren medverkat

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.