



Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
li.jl@regeringskansliet.se

Remiss om SOU 2024:73 Juridiska personers förvärv av lantbruksegendom genom testamente, svar senast 2025-03-26

Er beteckning: LI2024/02222

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Uppsala län ställer sig positiv till betänkandets förslag. Det finns ett ekonomiskt incitament att överföra skogsfastigheter från enskilt ägande till juridiska personer, framför allt aktiebolag. Att underställa överlåtelser via testamente genom prövning mot jordförvärvslagen bidrar till lagens syfte att bevara ägarbalansen mellan fysisk person och juridisk person.

Länsstyrelsen i Uppsala läns remissvar

Länsstyrelsen i Uppsala län ställer sig positiv till förslaget att lägga till förvärv genom testamente till jordförvärvslagens § 2 punkt 1.

Lagen omfattar förvärv som sker genom köp, byte eller gåva men inte genom testamente. Länsstyrelserna har framfört att det finns risk för ökat bolagsägande genom överföring av lantbruksegendomar från fysisk person till juridisk person via testamente. Det finns ett ekonomiskt intresse att överföra, i första hand, skogsfastigheter från enskilt ägande till juridisk person. Intresset består i att en skogsfastighet som ägs av ett aktiebolag kan vara upp till 30 procent mer värd än om samma fastighet ägs av enskild person. Det finns en efterfrågan av lantbruksegendomar som investeringsobjekt. Att inkludera överföring via testamente i jordförvärvslagen bidrar till lagens syfte, att bevara ägarbalansen mellan juridiska personer och enskilt ägande. Likaså bidrar att reglera in juridiska personers förvärv från Allmänna arvsfonden till att ägarbalansen kan behållas.

Länsstyrelsen i Uppsala län håller med om beskrivningen i betänkandet om hur den nya lagen påverkar länsstyrelsernas arbete. Länsstyrelsen bedömer att endast en liten andel av ärendena om jordförvärvstillstånd kommer innehålla överlåtelser genom testamenten. De arbetsinsatser som kan tillkomma är att informera om ny lagstiftning generellt och eventuell information till berörda dödsbodelägare om beslut som tagits i ärendet.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Stefan Attefall med handläggare Jens Levenfors som föredragande. I den slutgiltiga handläggningen har också enhetschef Tim Krondahl, avdelningschef Michael Persson och länsråd Cecilia Magnusson medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.