

Handläggare: Sofia Jakobsson Sandin

Datum: 2020-09-15

Dnr: SB 2020-0417

Dnr: Fi2020/03071

Remissvar: Förslag till förordning om stöd för gröna och trygga samhällen

Sammanfattning

Svenska Bostäder har beretts möjlighet att lämna synpunkter på Finansdepartementets förslag till förordning om stöd för gröna och trygga samhällen. Svenska Bostäder anser att förslaget är bra och ställer sig positiva till stödets inriktning och syfte samt den tydlighet det bidrar till i bostadsbolagens arbete kring genomförandet av Agenda 2030 kring målområde 11, hållbara städer och samhällen och mål 15, ekosystem och biologisk mångfald.

Ansökningsförfarande, uppföljning och slutrapportering är dock omfattande och resurskrävande för bolaget och Svenska Bostäder önskar förtydliganden i delar av förslaget.

Ärendet

Regeringen aviserade i budgetpropositionen för 2020 ett stöd för gröna och trygga samhällen, för att bland annat bidra till genomförandet av Agenda 2030 inom bostadspolitik. Förslaget bygger på en överenskommelse som föreslås träda i kraft den 1 januari 2021.

Den nya förordningen om stöd för gröna och trygga samhällen syftar till att främja stadsgrönska och ekosystemtjänster i områden med socioekonomiska utmaningar i städer och tätorter i hela landet. Syftet är att utveckla dessa områden i en grön och hälsosam riktning samtidigt som det skapas trygga, trivsamma och inkluderande utemiljöer med särskild omsorg om åtgärdernas gestaltning.

Boverket föreslås administrera stödet som kan sökas av kommuner, fastighetsägare och andra aktörer om de har tillstånd från kommunen eller fastighetsägaren. Det föreslås att stöd endast får ges för åtgärder på platser som är allmänt tillgängliga utan krav på någon särskild motprestation. Stöd får inte ges för en åtgärd med en total kostnad som är mindre än 500 000 kronor, och det ska vara fråga om nya åtgärder av frivilligt slag.

Vid prövning av en ansökan ska Boverket göra en bedömning av om åtgärderna i ansökan avser ett område med socioekonomiska utmaningar samt prioritera de åtgärder som bedöms ha bäst förutsättningar att på ett varaktigt sätt främja syftet med stödet. Det föreslås att 50 procent av totalkostnaden är stödberättigad och att högst 75 procent av stödet får betalas ut i förskott. Boverket föreslås kunna återkräva stöd samt avstå att betala ut beviljat stöd under vissa förutsättningar för att besluten ska kunna överklagas till allmän förvaltningsdomstol.

Svenska Bostäders synpunkter och förslag

Svenska Bostäder anser att förslaget är bra och ställer sig positiva till stödets inriktning och syfte samt den tydlighet det bidrar till i bostadsbolagens arbete kring genomförandet av Agenda 2030 kring målområde 11, hållbara städer och samhällen och mål 15, ekosystem och biologisk mångfald.

Ansökningsförfarande, uppföljning och slutrapportering är omfattande och resurskrävande för bolaget och Svenska Bostäder önskar förtydliganden i delar av förslaget;

Inledande bestämmelser

1 § Vilka områden och projekt som kan omfattas av stödet samt vilken form av bostadsgårdar som kan anses som allmäntillgängliga bör förtydligas.

2 § Avses även bostadsgårdar i uttrycket stadsgrönska?

Förutsättningar för stöd

7 § Anses ett projekt ha inletts om förstudie och projektering har påbörjats/avslutats?

8 § Kan bli en begränsning om otydlighet kring bedömningskriterierna kvarstår.

9 § Tidigare stöd har visat att tidsaspekten kan vara svår att uppnå, att hinna slutföra åtgärderna inom en två års period p.g.a. upphandling, årstidssäsonger mm.

Ansökan om stöd

12 § Innovativa åtgärder kan vara svåra att kostnadsberäkna i förväg.

En långsiktig underhållsplan och förvaltning kommer vara svår att besvara om projekteringen inte ska vara påbörjad innan ansökan om stöd kan påbörjas.

Prövning av ansökningar och beslut

15-16 § Formuleringarna i dessa paragrafer leder till osäkerhet kring vilka projekt som kan bedömas omfattas av stödet. Vilket i kombination med ett omfattande ansökningsförfarande, uppföljning och slutrapportering riskerar leda till färre ansökningar, och i förlängningen genomförda åtgärder, än önskat.

Ansökan om stöd

Det finns från Svenska Bostäders sida en önskan om en tydlig beskrivning i vad ansökan ska innehålla för att undvika kompletteringsbehov.

Formuleringen ansökan ska också innehålla de övriga uppgifter som Boverket behöver för att prova ansökan.
Skapar tydlighet och stort tolkningsutrymme (s13)

Vilka berörs närmast av regleringen

Kommer det finnas tillgänglig statistik att ta del av för att i förväg kunna bedöma möjligheten att få ett område godkänt? (s20)

Kostnadmässiga och andra konsekvenser av regleringen

Den tidsberäkning som exemplifieras i förslaget kring ansökningsförfarande, administrativa kostnader, slutrapportering anser bolaget vara i underkant. (s21)

AB SVENSKA BOSTÄDER

Stefan Sandberg
VD