

Miljö- och byggnadsförvaltningen
Tommy Ek

Regeringskansliet / Finansdepartementet

Brådskande remiss av promemorian Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen av Ukraina

Bakgrund

Mot bakgrund av Rysslands invasion av Ukraina, vilken har inneburit en omfattande tillströmning av personer som fördrivits från Ukraina, föreslår regeringen nu i en promemoria att möjligheter till undantag i Plan- och bygglagen 2010:900 16 kap 13 a §, ska utvidgas. Undantagen förslås nu även gälla vid tillströmning av sådana utlänningar som omfattas av ett beslut om tillfälligt skydd enligt EU:s s.k. massflyktsdirektiv.

I promemorian föreslås även två förordningar som avser att underlätta mottagandet av personer som avser att söka asyl eller har sökt asyl.

Förslagen innebär slopade krav på bygglov och undantag från vissa andra regler i plan- och byggregelverket. Den ena förordningen handlar om att en kommun ska kunna etablera s.k. ankomstboenden, dvs. sådana tillfälliga boenden som kan behöva anordnas i lokaler som vanligtvis används för något annat ändamål när ett stort antal asylsökande söker sig till Sverige. Den andra förordningen handlar om att statliga myndigheter ska kunna etablera enkla förläggningar i form av tält på statligt ägd mark.

Lagändringen och förordningarna om undantag från plan- och byggregelverket föreslås träda i kraft under april månad 2022 men ska tillämpas retroaktivt på åtgärder som har påbörjats tidigast den 15 mars samma år.

Synpunkter

Mora kommun anser att det är bra och nödvändigt att införa lättnader i nuvarande lagstiftning med anledning av det uppkomna krisläget. Det är viktigt att människor som söker skydd i Sverige snabbt och enkelt kan få sitt boende ordnat.

Förändringen måste dock genomföras på sådant sätt att inte risk för hälsa och säkerhet uppstår. Mora kommun föreslår därför viss justering av förslaget.

För att undvika att frågor om brandskydd, utrymning och ventilation hanteras bristfälligt, så att fara för människors hälsa och säkerhet uppstår, bör förslaget om tillfälliga åtgärder i lokaler som är avsedda för annat ändamål hanteras som en anmälan. Mora kommun har förståelse för att behovet av boenden är akut men anser att en anmälan kan hanteras skyndsamt om utföraren planerar och genomför åtgärden på ett professionellt och omsorgsfullt sätt.

Mora kommun anser vidare att tidsfristen för när de tillfälliga boendena skall vara avvecklade är för snävt satta. Det är optimistiskt att tro att de fullständigt skall kunna var avvecklade till slutet av 2022. Tidsfristen bör förlängas till åtminstone fram tom 2023, för att undvika onödigt tillsynsarbete för byggnadsnämnden.

Beslut

Mora kommun tillstyrker regeringens förslag på ändringar i plan- och bygglagstiftningen med följande tillägg;

- Åtgärden att anordna särskilda ankomstboenden bör hanteras genom anmälan.
- Tidsfristen för när de tillfälliga ankomstboendena skall vara avvecklade förlängs tom utgången av 2023.

Beslut fattat

Med stöd av fastställt reglemente/delegationsordning

För kommunstyrelsen

Anna Hed
Kommunstyrelsens ordförande