

Regeringskansliet  
Finansdepartementet

fi.remissvar@regeringskansliet.se

## Yttrande över promemorian "Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen av Ukraina" (Fi2022/00934)

### Kommunstyrelsens ställningstagande

Nyköpings kommun tillstyrker Finansdepartementets förslag på ändringar i plan- och bygglagstiftningen men föreslår följande:

- att byggnadsnämnden genom tillsyn kan kontrollera att boendena inte utgör en fara för människors hälsa och säkerhet och får rätt att genom föreläggande se till att brister åtgärdas, och
- att tidsfristen förlängs till utgången av 2023 eller får möjlighet att förlängas på ett snabbt och enkelt sätt.

### Kommentarer

Nyköpings kommun anser att det är bra och nödvändigt att införa lättnader i bygglovsplikten för särskilda boendetyper under rådande krigsläge. Det är viktigt att personer som söker skydd i Sverige snabbt och enkelt kan få tillgång till en värdig boendesituation.

### Tidsfristen

Det är optimistiskt att de tillfälliga boendeformerna ska vara avvecklade till utgången av 2022. Det ger en mycket kort tid för mottagande myndigheter att ordna ett ordinarie boende till aktuella personer och ger att ändringen delvis tappar sitt syfte.

I gällande lagstiftning framkommer att det generellt bara är varaktiga åtgärder som kräver lov. Att tillfälligt husera fördrivna personer i exempelvis en idrottshall eller ett tält borde således redan vara möjligt. Som framkommer i promemorian är det dock inte helt tydligt vid vilken tidpunkt bygglovsplikten inträder. För att lagändringen ska vara betydelsefull och inte bara senarelägga en tillsynsinsats bör boendena få kvarstå längre än till utgången av 2022.

**Säkerhet**

I den föreslagna lagtexten framkommer att avsteg från gällande lagstiftning inte får medföra en oacceptabel risk för människors hälsa och säkerhet. Vad som menas med "oacceptabel risk" kan vara svårt att tolka. Syftet med bygglovsplikt är bland annat att säkra byggnaders och anläggningars säkerhet, så att de inte utgör en fara för liv och hälsa. Hur säkerheten ska garanteras framkommer av plan- och byggförordningen och Boverkets byggregler BBR.

Eftersom ankomstboendena inte kräver en granskning genom bygglov eller startbesked föreslås i stället att byggnadsnämnden, som ska informeras om åtgärden, genom tillsyn kan säkerställa att boendena är säkra och får rätt att förelägga upphovsmyndigheten att åtgärda brister. Tillsynen bör kunna preciseras till att avse brandskydd och ventilation i samarbete med Räddningstjänsten och tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor.

Det kan också vara lämpligt med en begränsning i vilken markanvändning i detaljplan som kan tillåtas att i stället användas för dessa särskilda boenden. Även fördrivna personer förtjänar goda livsförhållanden vilket kan vara svårt att säkerställa i exempelvis industriområden, även om lokaliseringen inte nödvändigtvis är en oacceptabel risk för hälsa och säkerhet.

Åtgärder som vidtas med stöd av aktuella lättnader i lagstiftningen får inte innebära en inskränkning i individens rättighet till personlig säkerhet.

Urban Granström  
Kommunstyrelsens ordförande