



3 december 2020

Finansdepartementet

Diarienummer Fi2019/02681/BB

Remissvar gällande: Boverkets rapport - Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror

Stockholms Kooperativa Bostadsförening (SKB) har tagit del av Boverkets rapport-Modell för årlig omräkning för högsta tillåtna normhyror och inkommer härmed med vårt remissvar.

Om SKB- Stockholms Kooperativa Bostadsförening

SKB är en kooperativ hyresrättsförening med drygt 90 000 medlemmar. Med fler än 8 000 lägenheter i Stockholm och fem närliggande kommuner är SKB den största privata hyresrättsaktören i Stockholm. Föreningen bygger och förvaltar bostäder som hyrs ut till medlemmarna i form av kooperativa hyresrätter. SKB är i sin storlek och upplåtelseform, en unik verksamhet som skapar variation på bostadsmarknaden. Lägenheterna, uppförda från 1917 till idag, förmedlas efter turordningsprincip och den ekonomiska föreningen är öppen för alla. Vår ambition är att bygga 1000 lägenheter de närmsta 5 åren. Alla dessa i kooperativ hyresrättsform. Under SKBs 104-åriga historia har vi aldrig sålt en fastighet utan har kvar dem för evighetsförvaltning som kooperativa hyresrätter.

SKBs synpunkter

SKB ställer i sin helhet sig bakom de synpunkter som Sveriges Allmännyttan framfört i sitt remissvar och har inga övriga synpunkter att tillföra.

Vänliga hälsningar

Stockholms Kooperativa Bostadsförening (SKB)

Eva Nordström

VD

eva.nordstrom@skb.org, 08-704 6146