

Till: **Miljö och energidepartementet,**
m.registrator@regeringskansliet.se

Kopia: m.remisser-energi@regeringskansliet.se

Upprättad: 2017-01-16

Riksbyggens yttrande över Energimyndighetens rapport: Förslag till strategi för ökad användning av solel ER2016:16

Hög tid att förändra delar i regelverken

Bra att man lyfter hindren i dagens regelverk som berör en solelinstallation, men det är bråttom att undanröja dessa. Vi anser det viktigt att detta avklaras innan 2022 för att inte tappa tid i omställningen. Vi föreslår istället 2020 som målfår. Vi önskar också att Kontrollstation 2019 tar upp hur regelverket föreslås förändras för att skynda på denna fråga som vi anser som viktigast.

Det är viktigt att bygglovsfrågan hanteras under de närmaste åren. I dagsläget är det många kommuner som har långa handläggningstider och det föreligger risk för att likartade ärenden hanteras olika. Vi anser också att kriterierna för att godkänna respektive inte godkänna en installation av solceller bör ses över. Vi ser också positivt på att kunskapsutbytet mellan kommunerna underlättas. Det skulle underlätta för Riksbyggen och andra företag som verkar i olika kommuner att reglernas tolkning ser likartad ut.

Informationsinsatser

Bland våra föreningar finns ett stort intresse för solel, men det som skulle kunna vara en relativt enkel installation blir ofta komplex då en styrelse försöker sätta sig in i alla regelverk som berörs vid en solcellsinstallation.

Därför ser vi positivt på en samlad informationsinsats som föreslås i strategin. Det vore bra om hänvisningar till regelverket med förklaring och tolkningar ingår i detta informationspaket.

Stödsystem

Det skulle vara ett stort steg framåt att försöka korta kön för investeringsstödet, samt att förenkla i regelverket för små anläggningar. Det är också positivt att dela in anläggningarna utifrån storlek på solcellssystemet, dock ser vi en risk att gruppen bostadsrättsföreningar hamnar i två olika grupper, vilket kommer att försvåra informationsinsatserna till denna grupp.

Riksbyggen anser också att det är olyckligt att det stöd som idag finns för batterier till småhus inte gäller flerfamiljshus där de skulle kunna göra än större nytta för energisystemet, inte bara för att öka nyttjandet av egenproducerad solcell utan även för att utjämna topplasten i fastigheten.

Skattereduktion för en BRF kan i dagsläget ofta inte nyttjas då de inte kan göra avdraget på samma sätt som en privatperson. I de fall där de har möjlighet att nyttja detta är det självklart positivt om återkopplingen kommer så nära tillfället som möjligt och inte i slutet av året.

Anslutningspunkt och koncessionsplikt


Riksbyggen anser att det skulle vara mycket bra om man justerar gränsen för skattebefrielsen från att gälla juridisk person till anslutningspunkt eller liknande. Det kommer öka incitamentet för större föreningar att installera solceller på sina byggnader i större omfattning.

Vidare är det viktigt att koncessionsplikten inte blir ett hinder. För att rätt tak ska utnyttjas och dessutom göra en investering i solceller mindre osäker är det viktigt att en bostadsrättsförening/fastighetsägare kan placera solcellerna på det mest lämpade taket av en grupp samlade byggnader för att sedan kunna överföra elen till övriga byggnader. Det har också förekommit fall där en byggnad består av två fastigheter där det även där inte är möjligt att överföra den egenproducerade solelen skattefritt trots att det är samma ägare av båda fastigheterna.

Frågan om koncessionsplikt togs upp i delredovisningen (ER 2016:06) och skulle utvecklas ytterligare i strategin. Vi kan dock inte finna att denna fråga har vidareutvecklats i strategin. Vi ser även positivt på att kunna flytta solelen mellan olika anslutningspunkter utan att behöva skatta för den, vilket också omnämndes i delredovisningen.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till energistrateg Mari-Louise Persson på 08-698 41 74 eller Mari-Louise.Persson@Riksbyggen.se.

Riksbyggen ekonomisk förening
Stockholm dag som ovan



Leif Linde
VD