

Finansdepartementet

fi.remissvar@regeringskansliet

Stockholm 2021-10-12

Remissvar avseende:

Om folkbokföring, samordningsnummer och identitetsnummer (SOU 2021:57), diarienummer Fi2021/02516

Riksförbundet Bostadsrätternas Sverige ekonomisk förening, nedan Bostadsrätternas, är en intresse- och serviceorganisation för bostadsrättsföreningar med cirka 9 000 bostadsrättsföreningar som medlemmar i hela Sverige med sammanlagt cirka 350 000 hushåll. Bostadsrätternas har beretts tillfälle att inkomma med yttrande över rubricerat förslag och får framföra följande.

Inledning

Korrekt folkbokföring är viktig för hela samhället. För bostadsrättsföreningars del kan det handla om att upptäcka och följa upp olovlig andrahandsuthyrning, att motverka felaktiga övertaganden av bostadshyreskontrakt samt att få kontakt med medlemmar som inte längre är folkbokförda i föreningen. För enskilda boende handlar det till exempel om att bara de som bor i lägenheterna ska vara folkbokförda där. I vårt svar fokuserar vi på de delar som omedelbart berör bostadsrättsföreningar och dess medlemmar. I övriga delar har vi inte tagit ställning.

5.5 Felaktigt folkbokförda på annans lägenhet eller fastighet

I vår styrelserådgivning får vi regelbundet frågor om felaktig folkbokföring och om vad styrelse och medlemmar kan göra. Dessa felaktiga folkbokföringar upptäcks i regel av medlemmen när postförsändelser levereras till för medlemmen okända personer. Den boende

som får någon felaktigt folkbokförd i sin bostad upplever ofta ett obehag. *Bostadsrätterna tillstyrker därför utredningens förslag i denna del.*

I utredningen nämns att Skatteverket efter anmälan om felaktig folkbokföring har en genomsnittlig utredningstid på 60 dagar. Vi instämmer därför i förslaget om att den misstänkt felaktiga folkbokföringen hänförs till den aktuella kommunen alternativt tidigare kommun under den tid som bosättningsutredningen pågår. *Därmed tillstyrker vi det som föreslås i utredningen om att personen inte alls är folkbokförd i fastigheten.*

Som grund för att ändra folkbokföringen under tiden som en bosättningsutredning pågår ska det räcka med att den boende i föreningen upplever ett obehag genom att få någon annans post. *Därmed tillstyrker vi även här i utredningens förslag om att denna grund är tillräcklig för att folkbokföra en person på kommun.*

I samma avsnitt under ”Digital aviseringen vid anmälan om folkbokföring” redogörs i betänkandet för det arbete som Skatteverket just nu genomför vad gäller en funktion om folkbokföring. Det ska bli möjligt att en boende blir notifierad via Skatteverkets ”Mina sidor” ifall någon folkbokför sig i dennes bostad. På så sätt kan kvaliteten i folkbokföringen öka, och vi ser positivt på att Skatteverket erbjuder denna tjänst.

5.7 Utökade krav på den som upplåter en bostad

Redan idag är bostadsrättsföreningar skyldiga att efter föreläggande från Skatteverket lämna uppgifter för att korrekt folkbokföring ska kunna ske. Enligt 32 § folkbokföringslagen kan föreläggandet inkludera uppgifter om personnummer, adress, fastighetsbeteckning och lägenhetsnummer. Här vill vi särskilt påpeka att det inte är i samtliga fall som en bostadsrättsförening har uppgifter om en andrahandshyresgästs personnummer, även om det oftast finns med i medlemmens ansökan till bostadsrättsföreningen om andrahandsupplåtelse.

Utredningen bedömer att det inte är lämpligt att införa utökade krav på den som upplåter en bostad. Bostadsrätterna delar denna bedömning.

17 Straffansvar och anmälningsskyldighet för brott

Utifrån vår erfarenhet är kunskapen om straffansvaret för folkbokföringsbrott låg. Vi har sett exempel på hur styrelser får propåer från medlemmar om att acceptera att andra personer felaktigt folkbokförs i föreningen. Insikten om att detta innebär ett folkbokföringsbrott saknas. Då det redan idag finns ett straffansvar delar vi utredningens bedömning om att det inte finns ett behov av att utöka detta. I stället förespråkar vi utökade informationsinsatser till fastighetsägare och till boende.

Eventuella frågor om detta svar kan ställas till Kenny Fredman,
kenny.fredman@bostadsratterna.se, samhällspolitisk chef på Bostadsratterna, eller till vd.

Med vänlig hälsning

Ulrika Blomqvist

VD