

Remissvar gällande promemorian Ersättning vid upplåtelse av mark i samband med elnätsutbyggnad, dnr. KN2026/01172

Ändrad schablonersättning för markåtkomst vid utbyggnad av elledningar

Fagersta kommun tillstyrker att schablonersättningen för markåtkomst vid upplåtelse eller inlösen av mark för koncessionspliktiga starkströmsledningar höjs till 150 procent av marknadsvärdet respektive marknadsvärdeminskningen.

En höjd schablonersättning är en rimlig och administrativt enkel åtgärd för att öka acceptansen vid markintrång och skapa bättre förutsättningar för en effektiv elnätsutbyggnad. För en kommun är det positivt att ersättningsnivån blir tydligare och mer förutsebar även i de frivilliga uppgörelser där ledningsrättens ersättningsprinciper i praktiken fungerar som utgångspunkt.

Fagersta kommun vill samtidigt framhålla att det är viktigt att schablonpåslaget inte leder till att andra ersättningsgilla skador hamnar i skymundan. När intrång berör kommunal mark måste värderingen kunna beakta den faktiska påverkan på markens användning, disposition och ekonomiska värde. Detta gäller särskilt när marken har betydelse för framtida kommunal planering eller annan samhällsbyggnadsrelaterad användning.

En ansvarig myndighet för skogs- och åkernormerna

Fagersta kommun tillstyrker också att Lantmäteriet får ansvar att se över och långsiktigt förvalta skogs- och åkernormen. Fagersta kommun delar bedömningen att normerna behöver vara aktuella, trovärdiga och rättvisande. Regeringen bör i det fortsatta arbetet säkerställa att uppdraget till Lantmäteriet blir tydligt, att tillräckliga resurser avsätts och att arbetet sker i samverkan med berörda myndigheter och med beaktande av kommunsektorns erfarenheter.

Uppföljning av reformens effekter

Förbundet vill betona vikten av att reformens effekter följs upp efter ikraftträdandet. En sådan uppföljning bör omfatta effekter på ledtider, antalet frivilliga uppgörelser, överklaganden samt hur ersättningsnivåerna fungerar i praktiken för olika typer av mark.

Yttrandet antaget av kommunstyrelsen i Fagersta 2026-09-01, § 165.