

Mark- och miljödomstolen

Till Klimat- och näringslivsdepartementet

kn.remissvar@regeringskansliet.se

kn.e.remissvar@regeringskansliet.se

(dnr KN2026/01172)

Remissvar över promemorian Ersättning vid upplåtelse av mark i samband med elnätsutbyggnad (KN2026/01172)

Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, har beretts möjlighet att lämna synpunkter på innehållet i promemorian.

Domstolen har, utifrån de intressen som domstolen har att bevaka, inga synpunkter på det remitterade förslaget. Domstolen ser positivt på att Lantmäteriet får ett mer uttalat ansvar för att se över och löpande uppdatera värderingsinstrumenten (skogs- respektive åkernormen).

Domstolen noterar följande. Enligt promemorian är syftet med förslagen att bidra till en större acceptans hos markägare vilket i så fall skulle korta ledtiderna. Genom att höja ersättningen vid tvångsförvärv blir dock skillnaden gentemot den ersättning som erhålls vid frivilliga avtal marginell. Detta kan leda till att parterna saknar incitament att komma överens. En naturligt följd av förslaget är att ersättningen vid frivilliga avtal höjs, något som konsekvensavsnittet inte har tagit höjd för.

Som framgår av promemorian uppgår andelen frivilligt tecknade markupplåtelseavtal vid elnätsutbyggnad i dag till 90–95 procent. Enligt domstolens erfarenhet rör de relativt få överklagade ledningsbesluten till stor del andra frågor än ersättningsfrågor som t.ex. villkor, lokalisering och rätt att ta väg.

I detta ärende har chefsrådmannen Carl Rosenmüller beslutat. Rådmannen Monica Daoson har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har också tekniska rådet Monica Lagerqvist Nilsson deltagit.

Carl Rosenmüller

Monica Daoson