

2019-09-20



Remiss

Remissvar: Promemorian "Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse"

Dnr I2019/01869/E

i.remissvar@regeringskansliet.se

fredrik.von-malmborg@regeringskansliet.se

Remissvar: Promemorian "Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse"

Remissvaret har beretts av Byggherrarnas utskott för Miljö, Teknik och Kvalitet. Byggherrarna, nedan "vi", lämnar härmed följande synpunkter på remissen.

BAKGRUND

Regeringen har tidigare meddelat att det inte blir något krav på individuell mätning och debitering av värme och varmvatten (IMD). Det finns också en unik samstämmighet i Sverige att individuell mätning och debitering av värme inte är lönsamt. Men kravet återkom via EU-kommissionens så kallade "vinterpaket" där det talas om att mätare ska installeras i befintliga byggnader när det är kostnadseffektivt. Kommissionen inledde 2018 ett överträdelseärende mot Sverige.

Finland som har liknande förhållanden som vi har genom skickligare argumentering lyckats få ett undantag från kravet på IMD.

FÖRSLAGET

I promemorian föreslås en ändring i förordningen (2014:348) om energimätning i byggnader som innebär

- Krav på IMD (värme) flerbostadshus i Jämtlands, Västerbottens eller Norrbottens län om de har en energiprestanda, uttryckt som ett primärenergital, över 180 kWh/m² och år.
- Krav på IMD (värme) i flerbostadshus, i landets övriga län, om de har ett primärenergital över 200 kWh/m² och år.
- Krav på IMD (tappvarmvatten) vid ombyggnad av som innefattar tappvatteninstallationer i flerbostadshus.
- Undantag om det inte är tekniskt genomförbart eller proportionellt i förhållande till möjliga energibesparingar eller om det finns en plan på annan effektivisering.

Det införs bemyndiganden för Boverket att meddela föreskrifter om IMD.

Ändringarna i förordningen föreslås träda i kraft den 1 december 2019.

Kravet på IMD (värme) i vissa flerbostadshus träder i kraft den 1 juli 2021.

Kravet på IMD (tappvarmvatten) i vissa ombyggnadsfall ska tillämpas vid ombyggnader där ansökan/anmälan görs efter den 1 juli 2021.

YTTRANDE

Det råder i Sverige en unikt samstämmig insikt om att kravet på IMD (värme) inte är kostnadseffektivt utan direkt kontraproduktivt och i strid mot såväl Sveriges klimatmål som EU: energieffektiviseringsmål. Här är regeringskansli, myndighet, fastighets- och byggbranscherna, Sveriges Kommuner och Landsting, Energiföretagen, Hyresgästföreningen med flera eniga. Vi har i våra tidigare remissyttranden ställt oss bakom den svenska uppfattningen att IMD (värme) inte är kostnadseffektivt och i strid med energieffektiviseringsmålen. Vi gör så också denna gång.

När det gäller föreliggande promemoria ställer oss entydigt bakom Fastighetsägarnas yttrande.

Vi avstyrker

- Promemorians förslag på införande av krav på IMD (värme) då det klimatmässigt är direkt kontraproduktivt och i strid med Sveriges klimatmål och EU:s energieffektiviseringsmål.

Vi tillstyrker

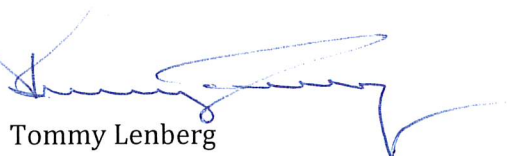
- Promemorians förslag om införande av retroaktiva krav på IMD för tappvarmvatten. Om retroaktiva krav ska införas ska det ske i samband med större renovering eller ombyggnad som innefattar tappvarmvatten och att undantag ska medges om det inte är proportionellt till möjlig energibesparing.

Vi anser att

- Boverkets promemoria bygger på felaktiga grunder och antaganden från Boverket. Se Fastighetsägarnas yttrande.
- IMD (värme) har konstaterats inte vara kostnadseffektivt.
- Ett eventuellt införande av krav på IMD värme, oavsett form och möjlighet till undantag, leder inte till energieffektivisering utan skapar enbart en stor administrativ kostnad för framförallt ägare av flerbostadshus men även för det offentliga i form av tillsyn.
- I de fall IMD värme införts visar dokumenterad erfarenhet från kommunala bostadsbolag, tvärt emot antaganden av tjänstemän i Bryssel, att energianvändningen inte minskar. Snarare ökar den.

- Krav på IMD (värme) kommer att försvåra för det befintliga flerbostadsbeståndet att bidra till det svenska energieffektiviseringsmålet. Sverige ska år 2030 ha 50 procent effektivare energianvändning jämfört med 2005. EU har satt ett övergripande energieffektiviseringsmål på 32% till 2030.
- Regeringskansliet ska fortsätta att driva frågan att det svenska undantaget från IMD enligt 9.3 i EED fortsatt ska gälla. Sveriges regering måste avvisa EU-kommissionens kritik kring IMD värme. Finland har ett motsvarande undantag som Sverige från IMD enligt 9.3 i EED utan att kommissionen inlett ett överträdelseärende. Kommissionen har inte kunnat påvisa varför Sverige inte fortsatt kan ha motsvarande undantag som Finland.

Stockholm den 20 september 2019



Tommy Lenberg
vd

Enligt uppdrag

Per Lilliehorn

Byggherrarna är en intresseförening för professionella byggherrar som arbetar för att stärka och utveckla byggherrerollen och det svenska samhällsbyggandet. Föreningens medlemmar är kontinuerliga byggherrar och beställer årligen byggprojekt för mer än 100 miljarder kronor.

