

Remissvar rörande

Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse

2019-08-06 Dnr 12019/01869/E.

Sammanfattning Infometrics ställningstagande avseende krav på mätning i debiteringssyfte i befintliga samt nyproducerade flerbostadshus

- Infometrics ställningstagande är att mätning av varmvatten i nyproduktion i debiteringssyfte bör vara ett krav, med det främsta skälet att detta statistiskt medför en signifikant förbättring av energieffektiviteten i flerbostadshus. Varmvattenförbrukning utgör vanligtvis ca 40 % av ett nyproducerat flerbostadshus specifika energianvändning. De boendes förbrukningsbeteende förändras då hushållen själva betalar för sin egen varmvattenförbrukning. Genomsnittliga skillnaden av varmvattenförbrukning är i snitt 25 % mellan fastigheter med Individuell Mätning och Debitering (IMD) varmvatten och utan. De tekniska förutsättningarna som råder under nyproduktion är optimala för att installera varmvattenmätning.
- Infometrics ställningstagande är att mätning av varmvatten i befintlig bebyggelse inte bör vara ett krav, utan de tekniska förutsättningarna som råder för fastigheten bör beaktas för att investeringen ska stå i proportion till besparingen. Det kan exempelvis i synnerhet vara kostnadseffektivt att installera i samband med stambyte.
- Infometrics ställningstagande är att mätning av värme både i nyproduktion samt befintlig bebyggelse inte bör vara ett krav, oavsett befintlig energiprestanda i fastigheten. Skälen till detta ställningstagande är att IMD av värme statistiskt och historiskt har 1) mycket låg påverkan på fastighetens energiprestanda i förbrukningsskillnader mellan de fastigheter som har IMD-värme och de som inte har, samt 2) att det flyttar incitamentet för energibesparingar på ett ineffektivt och missriktat sätt *till* de boende som kan påverka fastighetens energiprestanda i låg omfattning, och *ifrån* fastighetsägaren som kan påverka energiprestandan i stor utsträckning med olika investeringar för att förbättra energiprestanda inom t ex ventilation, förbättringar av klimatskal eller effektivare styrning av värmesystemet.

Kort om Infometric

- Infometric insamlar värden från ca 200 000 mätare i hela Sverige, främst varmvatten och el, men till viss del värme i viss utsträckning, för debitering av hushåll.
- Etablerade på svenska marknaden sedan 1995 inom området undermätning och har idag över 700 miljoner mätvärden om svenska fastigheter i vår databas.
- Förra året startade Infometric mätning i ca 15 000 nyproducerade flerbostadslägenheter i Sverige. Dvs ca 35% av samtliga flerbostadslägenheter som färdigställdes i Sverige under 2018 fick ett mätsystem av Infometric och är idag Sveriges största aktör inom denna typ av mätning.
- Infometric deltar och är engagerade i ett flertal forskningsprojekt kring energifrågor på olika lärosäten, bl a Uppsala samt nu nyligen SBUF(Svenska byggbranschens utvecklingsfond) p g a den stora empiriska databas som finns kring förbrukningsmönster i lägenheter.

Med vänliga hälsningar

Olle Tjälldin

Operativ chef, vVD

Infometric AB

191 40 Sollentuna

2019-08-06