

YTTRANDE

2019-09-20 Ärendenr:  
NV-05082-19

Infrastrukturdepartementet  
i.remissvar@regeringskansliet.se

**Yttrande över Remiss av promemorian Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet – Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse (I2019/01869/E)**

**Sammanfattning**

Naturvårdsverket tillstyrker inriktningen på förslaget, eftersom det kan bidra till energieffektivisering på ett sätt som skapar incitament till åtgärder där de har högst sannolikhet att vara privatekonomiskt lönsamma.

Naturvårdsverket ser samtidigt en risk för att det skapas starkare incitament för fastighetsägare att inte genomföra energideklaration. Dessa problem behöver hanteras i det fortsatta arbetet. Naturvårdsverket kan heller inte ta ställning till de exakta nivåer och gränsvärden som föreslås på grund av att konsekvensanalysen inte är fullständig.

Därutöver anser Naturvårdsverket att det bör införas krav på individuell mätning och debitering av tappvarmvatten vid nyproduktion av flerbostadshus och lokaler.

**Naturvårdsverkets ställningstagande**

Naturvårdsverket anser att det är positivt att inrikta kraven på individuell mätning och debitering till de byggnader som har dålig energiprestanda eller som är föremål för ombyggnation.

Naturvårdsverket ser positivt på möjligheten för fastighetsägare att visa att andra planerade åtgärder kan vara bättre än individuell mätning och då inte behöva införa mätningen. Förslaget skapar en bra incitamentsstruktur. För att underlätta genomförandet anser Naturvårdsverket, i linje med promemorian, att definitionen av planerade åtgärder bör kunna utgå ifrån de förslag till lönsamma åtgärder som redovisas i en byggnads energideklaration.

Naturvårdsverket ser en risk att fastighetsägare får starkare incitament att inte genomföra en energideklaration enligt lag (2006:985) om energideklaration för byggnader för att undvika att tillsynsmyndigheten upptäcker att individuell mätning behöver installeras. Därför kan tillsynen av energideklarationen behöva stärkas.

Naturvårdsverket beklagar att miljökonsekvenserna inte är beskrivna och att det inte gjorts någon samhällsekonomisk kostnadsberäkning av valet av nivå på kraven. Naturvårdsverket kan av denna anledning inte bedöma om kraven är satta på rätt nivå. Det bör i princip eftersträvas en förhållandevis god implementering av direktivet, eftersom incitamenten för lägenhetsinnehavare idag är svaga att hushålla med energi.

Naturvårdsverket förordar att ett generellt krav införs på individuell mätning och debitering av tappvarmvatten, vid nyproduktion av flerbostadshus och lokaler. Ändring behöver då även göras i 6 § lagen (2014:247) om energimätning i byggnader. Detta för att främja proportionalitet till föreslagna krav på mätning och debitering av tappvarmvatten vid ombyggnad av befintliga bostäder, främja intentionerna med direktiv 2012/27/EU och 2018/2002 EU samt inte minst att öka incitamenten för boende i lägenheter och hyresgäster i lokaler att hushålla med energi. Att införa krav på mätning och debitering av tappvarmvatten i nya byggnader bör generellt vara lika kostnadseffektivt eller kostnadseffektivare än vid ombyggnation av gamla byggnader (se kraven på nya byggnader och kostnadseffektivitet ang. tappvarmvatten i direktiv 2018/2002 EU artikel 9a och 9b). Det som delvis stödjer att det kan vara kostnadseffektivt är att mätsystem redan idag är vanligt förekommande vid nybyggnation<sup>1</sup>.

---

Beslut om detta yttrande har fattats av stf. generaldirektör Kerstin Cederlöf.

Vid den slutliga handläggningen har i övrigt deltagit avdelningschefen Martin Eriksson, föredragande, enhetschefen Gunilla Sallhed, handläggarna Tea Alopaeus, Per Andersson samt Sebastian Dahlgren-Axelsson.

Detta beslut har fattats digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Kerstin Cederlöf

Martin Eriksson

---

<sup>1</sup> Se bl.a.sid 51. <https://www.boverket.se/globalassets/publikationer/dokument/2018/individuell-matning-och-debitering---uppfoljning-2018.pdf>

Kopia till:  
fredrik.von-malmborg@regeringskansliet.se