

2019-09-16

Referens:  
Dnr 2019-000438 220

Ert dnr I2019/01869E

Infrastrukturdepartementet

## **Yttrande över promemorian Förbättrat genomförande av EU-direktivet om energieffektivitet - Individuell mätning av värme och tappvarmvatten i befintlig bebyggelse**

Skellefteå kommun avger härmed följande yttrande i rubricerade ärende:

Primärenergitalet för de nordligast länen med det kallaste klimatet bör vara detsamma som för övriga landet. Förslaget kan riskera missgynna bostadsbolag i de norra delarna av landet.

Förslaget medger vissa möjligheter till undantag från kravet på att installera IMD. Undantag kan medges om det inte är tekniskt genomförbart eller proportionellt i förhållande till möjliga energibesparingar eller om fastighetsägaren presenterar en plan för genomförande av konkreta energieffektiviserande åtgärder som leder till bättre energiprestanda än gränsvärdena. Fastighetsägaren måste i båda fallen tydligt kunna visa detta för varje enskild byggnad.

Det faktum att fastighetsägaren bär ansvaret för att visa att IMD inte är genomförbart eller ger önskad effekt kommer att innebära en utökad administration och ta resurser från andra, större energibesparingsåtgärder. Det skulle leda till ökade kostnader för fastighetsägarna och därmed höjda hyror, utan att energianvändningen minskar. De enda som vinner på detta är de som tillverkar och installerar mätutrustning.

Flera allmännyttiga bolag har prövat IMD-värme. Resultaten visar att hyresgästerna i genomsnitt väljer att höja inomhustemperaturen med 0,7 grader i stället för att sänka den vilket går tvärtemot EU-kommissionens resonemang. Om man tvingar in fastighetsägare i IMD-värme så försvinner alla ekonomiska incitament för att energieffektivisera. Skellefteå kommun ställer sig bakom Sveriges Allmännytt och delar de bedömningar och slutsatser som Boverket har presenterat, tillsammans med allmännyttans praktiska erfarenheter av IMD. Sverige kan visa på att vi i stället vidtar andra åtgärder som på ett mer effektivt sätt minskar energianvändningen. Att lägga

## SKELLEFTEÅ KOMMUN

över ansvaret på individer att göra det stora jobbet med energieffektivisering är inte rimligt.. Bostadsbolagen kan genom initiativ som Klimatinitiativet nå långt mycket längre än hyresgästerna själva.

Skellefteå kommun

Lorents Burman

Kommunstyrelsens ordförande