

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Enheten för bostäder och byggande
Sofia Wellander
Herkulesgatan 17
103 33 Stockholm

Yttrande angående Remiss av Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)

Sammanfattning

- Energimyndigheten anser att det finns ett behov att kunna ställa följdkrav på byggnaders energiprestanda vid en ändring eller ombyggnad för att uppnå krav i det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda (EU/2024/1275), EPBD.
- Energimyndigheten avstyrker förslaget till förändring av reglerna kring ändring och ombyggnad, då detta innebär att följdkrav inte kan ställas på byggnaders energiprestanda. Energimyndigheten anser att det behöver vara möjligt för att ta vara på samordningsvinster på ett kostnadseffektivt sätt.

Energimyndighetens ställningstagande

Energimyndigheten har beretts möjlighet att lämna synpunkter på rapportering av regeringsuppdraget att utreda hur ändringsförfarandet för byggnader kan förenklas och förtydligas för att bättre nyttja det befintliga byggnadsbeståndet. Energimyndigheten avgränsar yttrandet till synpunkter på de delar av rapporten som bedöms ha energirelevans, vilket omfattar möjligheten att ställa följdkrav på byggnaders energiprestanda vid ändring och ombyggnad.

Energimyndigheten anser att ändring och ombyggnad är bra tillfällen för att genomföra energieffektiviseringsåtgärder i det svenska byggnadsbeståndet. Genom att ta tillvara samordningsvinster med andra ändringsåtgärder kan byggnadsbeståndet bidra till utvecklingen av ett robust och hållbart energisystem på ett kostnadseffektivt sätt. Energimyndigheten anser att energiprestanda ska inkluderas i det förslag som remitterad rapport lämnar på följdkrav som ska ställas vid ändring eller ombyggnad.

Energimyndigheten konstaterar också, för att uppnå minimiimplementering av det omarbetade direktivet om byggnaders energiprestanda (EU/2024/1275, EPBD), behöver följdkrav på byggnaders energiprestanda kunna ställas.

Energimyndigheten konstaterar att det även i fortsättningen är viktigt att byggregelverket främjar effektivare energianvändning i bebyggelsen/byggnader vid ändring och ombyggnad och att detta görs på ett sätt som inte hämmar innovation och teknikutveckling.

Energimyndigheten har inte några synpunkter på förslagen till ändringar i övrigt, då dessa behandlar delar och aspekter av byggregelverket som inte har direkt koppling till energiområdet.

Beslut i detta ärende har fattats av generaldirektör Caroline Asserup. Vid den slutliga handläggningen har därutöver deltagit chefsjuristen Rikard Jansson, avdelningschefen Lena Kling, chefsjuristen samt enhetschefen Veronica Eade. Föredragande har varit handläggaren Carl-Magnus Palmblad.

Detta beslut är elektroniskt signerat i Energimyndighetens ärendehanteringssystem och saknar därför underskrift