

Socialnämnden

Sid 30(48)

Sammanträdesdatum 2026-02-26

§ 20 Remiss av DS 2025:28 Stärkt trygghet i bostadsrätter

Diarienummer: 25SON226

Expedieras till:

Justitiedepartementet, Per Åsbrink

Beslut

Att anta yttrandet som sitt eget

Ärendebeskrivning

Per Åsbrink, utredare, informerar nämnden om remissen "Stärkt trygghet i bostadsrätter".

Socialnämnden har av justitiedepartementet fått möjlighet att yttra sig gällande remissen "Remiss av DS 2025_28 Stärkt trygghet i bostadsrätter". Begäran om yttrande inkom till Socialnämnden 2025-12-05.

Välfärd Gävle ställer sig positiv till utredningens förslag, men med vissa synpunkter.

Yrkande

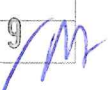
Fredrik Åberg Jönsson (V) yrkar på avslag.

Beslutsgång

Ordförande, AnneLi Törnblom (KD), ställer Vänsterpartiets yrkande om avslag mot ordförandes förslag och finner att nämnden beslutar enligt ordförandes förslag.

Reservation

Fredrik Åberg Jönsson (V) reserverar sig mot beslutet och anför följande:

Justerare			Utdragsbestyrkande
			Exp 2026-03-09 

Socialnämnden

Sid 31(48)

Sammanträdesdatum 2026-02-26

- Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet att ställa sig bakom remissvaret. Vi motsätter oss inte ambitionen att stärka tryggheten i bostadsrättsföreningar. Däremot anser vi att remissvaret är för svagt när det gäller att belysa rättssäkerhetsrisker och konsekvenser för tredje man – särskilt barn. Förverkande av en bostadsrätt är en mycket ingripande åtgärd. Den riskerar att drabba fler än den som anses ha agerat fel. Familjemedlemmar, och i synnerhet barn, kan förlora sitt hem utan att själva ha haft någon del i det som hänt. Det kan leda till allvarlig instabilitet och i förlängningen behov av insatser från socialtjänsten. Vi ser en särskild risk om bestämmelserna formuleras brett, till exempel med uttryck som "vanemässig brottslighet". Sådana formuleringar kan bli svåra att avgränsa och riskerar att träffa bredare än avsett. Det ökar risken för att även personer som inte själva begått brott eller haft faktisk kontroll över situationen drabbas. Vår invändning gäller därför inte målet om ökad trygghet, utan att lagstiftningen måste vara tydlig, proportionerlig och rättssäker. Remissvaret borde tydligare ha efterfrågat starkare skydd för oskyldiga tredjemän, särskilt barn, samt en mer utförlig analys av de sociala konsekvenser som kan följa.

Handlingar i ärendet

- Remissyttrande - Stärkt trygghet i bostadsrätter, dnr 25SON226-4
- Remiss av DS 2025:28 Stärkt trygghet i bostadsrätter, dnr 25SON226-2
- Remiss av DS 2025:28 Stärkt trygghet i bostadsrätter, dnr 25SON226-3

Justerare	Utdragsbestyrkande
	

Exp 2026-03-09 