

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2026-03-17
Justeringsdatum: 2026-03-17
Anslagsdatum: 2026-03-19

§ 48 Svar på remiss från Justitiedepartementet DS 2025:28 Stärkt trygghet i bostadsrätter, Ju2025/02569

Ärendenummer: Ks 2072/2025
Handläggare: Anna Pettersson

Ärendebeskrivning

Justitiedepartementet har inbjudit Örebro kommun att lämna yttrande över promemorian *Stärkt trygghet i bostadsrätter* (DS 2025:28).

Promemorian innehåller förslag som syftar till att stärka tryggheten i bostadsrätter. Promemorian föreslår bland annat att det i bostadsrättslagen införs regler om förverkande av bostadsrätter som motsvarar de regler som gäller för förverkande av hyresrätter. Det innebär att kraven på bostadsrättsinnehavarens skyldighet att bevara tryggheten inom fastigheten skärps.

Sista svarsdag är den 10 mars 2026.

Beslutsunderlag

Remiss: promemorian *Stärkt trygghet i bostadsrätter* (DS 2025:28)
Tjänsteskrivelse, daterad 2026-01-26
Yttrande, daterat 2026-01-26

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningens förslag till Kommunstyrelsen:

1. Förslag till yttrande antas och överlämnas till Justitiedepartementet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkande

Markus Allard (ÖrP) och Helena Ståhl (SD) yrkar avslag på Kommunledningsförvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande John Johansson (S) finner att det finns två förslag till beslut, det vill säga Kommunledningsförvaltningens förslag respektive Markus Allards

(ÖrP) och Helene Ståhls (SD) yrkande. Ordföranden ställer dessa mot varandra och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Förslag till yttrande antas och överlämnas till Justitiedepartementet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservation

Markus Allard (ÖrP) sig mot beslutet till förmån för eget avslagsyrkanden.

Helena Ståhl (SD) och Bo Ammer (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Helena Ståhls (SD) avslagsyrkanden.