

Infrastrukturdepartementet

i.remissvar@regeringskansliet.se

i.e.remissvar@regeringskansliet.se

Stockholm 2019-10-16

Remissvar avseende promemoria om

Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon I2019/01695/E

Riksförbundet Bostadsrätternas Sverige ekonomisk förening, nedan Bostadsrätternas, är en intresse- och serviceorganisation för bostadsrättsföreningar med cirka 8 400 bostadsrättsföreningar som medlemmar i hela Sverige med sammanlagt cirka 350 000 hushåll. Bostadsrätternas har beretts tillfälle att inkomma med yttrande över rubricerad promemoria och får framföra följande.

Remissen avser en utredning om att komplettera de svenska byggreglerna så att de överensstämmer med aktuella EU-direktiv om laddmöjligheter för elfordon. Frågan gäller i vilken utsträckning byggreglerna ska ändras så att det kommer finnas tillräcklig infrastruktur, det vill säga kanaler för elledningar samt laddningspunkter, det som i dagligt tal kallas laddstolpar.

Förslaget siktar främst på ny- och ombyggnation av hus som inte är bostäder, det vill säga i huvudsak arbetsplatser – och då i synnerhet byggnader med fler än 10 parkeringsplatser.

Reglerna berör således inte direkt bostadsrättsföreningar, som Bostadsrätternas organiserar och vi avstår därför att lämna mer specifika synpunkter.

Mer indirekt kommer dock regelverket starkt påverka bostadsrättsföreningar genom att det kommer bli lättare ladda elbilar vid arbetsplatsen och därmed generellt minska behovet av laddplatser i anslutning till bostaden. Samtidigt kommer naturligtvis antalet elbilar, sannolikt helt oavsett dessa regler, öka. För närvarande ser vi debiteringsfrågor, elmarknadsfrågor och bidragsregler som främst gynnar enskilda fastighetsägare som de största hindren för en utbyggnation i bostadsrättshus. Högst sannolikt kommer dock marknadsefterfrågan, den tekniska utvecklingen och andra regelförändringar än de föreslagna att lämna lösningar på de problem som finns i anslutning till främjandet av eldrivna bilar.

Boverket konstaterar dock att det trots dessa fysiska krav på infrastruktur finns många frågor av både teknisk och affärsmässigt slag som kan uppstå. Därför välkomnar vi förslaget att föreslagna regler ska ses över inom ett par år ikraftträdandet.

Med vänlig hälsning

Ulrika Blomkvist

VD