

Till: **Boverket**
thomas.johansson@boverket.se

Kopia:

Upprättad: 2019-03-29

Synpunkter på förslag om laddinfrastruktur för laddfordon

Omfattning

Riksbyggen ser positivt på förslaget om att det är den huvudsakliga arean som avgör om byggnaden ska klassas som en med byggnader eller övrig verksamhet. Vi tillstyrker även att alla byggnader omfattas i detta skede, men vill flagga för att mer utredning behövs om kraven skulle skärpas på vilka eventuella undantag som kan komma att behövas.

Minimikrav om 3,7 kW

Riksbyggen ser en risk för överdimensionering av ladduttag som kan leda till oönskade effekter för elnätssystemet. Som vi förstår det gäller de tekniska kraven till en början enbart för byggnader med annan verksamhet än bostäder och där kan det kanske vara rimligt med lite högre effekter. För att möjliggöra att många kan ladda sin bil i hemmet i framtiden är det viktigt att det är ok att även ladda med lägre effekter än 3,7 kW för att undvika höga kostnader. Anledningen till att kravet ställs på 3,7 i Klimatklivet framgår inte i rapporten och vi är oroliga för att detta skäl var ett annat än skälen är för Boverket att införa denna gräns. Det är viktigt att det är ok att möjliggöra styrning även till lägre effekter än 3,7 kW och det finns också en risk att laddplatserna blir onödigt dyra om detta krav skulle införas som standard för samtliga laddplatser. Riksbyggen skulle önska att fokus inte bara läggs på en miniminivå utan även har en diskussion kring vikten att hushålla med effektuttaget.

Parkeringsplats och ägande

Riksbyggen ser vissa otydligheter kring vad som gäller om parkeringsplatsen ägs av någon annan än den som äger byggnaden. Vad gäller om kravet om att installera laddplats faller på byggnadsägaren och någon annan äger garaget eller parkeringen? I en bostadsrättsförening kan det ibland vara så att parkeringsplatsen ingår i nyttjanderätten. Det vore då olyckligt om kravet faller på föreningen om det är den enskilde som kommer behöva ta hand om installationens underhåll etc.

Frågor med anledning av detta remissvar kan ställas till energistrateg Mari-Louise Persson på 08-698 41 74 eller Mari-Louise.Persson@Riksbyggen.se.

Riksbyggen ekonomisk förening
Stockholm dag som ovan

Mari-Louise Persson
Energistrateg, Riksbyggen