

Kommunstyrelsens förvaltning

Datum
2024-03-12Dnr
KS/2024:18/00Sida
1 (2)Samhällsplanerare
Eric LarssonLandsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
li.bb@regeringskansliet.se
LI2024/00083 Gagnefs kommun**Gagnefskommuns yttrande över Remiss angående Åtgärder
för en bättre bostadsförsörjning**

Gagnefs kommun har lämnats möjlighet att ge synpunkter på Landsbygds- och infrastrukturdepartementets promemoria och vill framföra följande:

**Förslag till lag om ändring i lagen (2000:1383) om kommunernas
bostadsförsörjningsansvar.****Planering av kommunens bostadsförsörjning**

§ 2 En kommunalhandlingsplan lägger ett större ansvar av bostadsförsörjning på enskilda kommuner, hur slår detta mot exempelvis glesbygdskommuner med låg eller ingen tillväxt? Kommer kommunerna få finansiering för det merarbete handlingsplanen innebär? Det är bra att Boverkets ansvar för att tillhandahålla underlag för bostadsförsörjning utökas. Behöver handlingsplanen vara ytterligare ett nytt dokument? Som länsstyrelsen i Jönköpings län påpekar att risken finns att dubblera innehållet i översiktsplanen. "Handlingsplanen" eller de faktiska åtgärderna för bostadsförsörjning som kommunerna vidtagit kan förslagsvis ingå som en del i planstrategin och följas upp där! Och är således en viktig del i aktualiseringen av översiktsplanen där kravet på uppföljning redan finns för varje mandatperiod.

Samordning mellan kommuner när bostadsförsörjningsåtgärder vidtas

§7 Gagnefs kommun välkomnar ett förtydligande av samordning inom planeringen för bostadsförsörjning. Det självklart att enskilda kommuner ska ta hänsyn till det regionala bostadsbehovet i planeringen och det gör kommunerna i dagsläget men mindre kommuner har sämre förutsättningar än de större. Promemorian förslår att länsstyrelsen fortsatt ska uppmärksamma kommunerna på behovet av samordning, vilket är bra. Det skulle däremot bli bättre om aktuell länsstyrelse får utökat samordningsansvar. Som statlig myndighet med större resurser och med regionalt helhetsperspektiv hjälpa kommuner att samordna bostadsförsörjningen. En länsstyrelse med övergripande samordningsansvar skulle bidra till en mer lika samordning för bostadsförsörjningen i hela landet.



Kommunal bostadsförmedling och hyresgarantier

Det är bra att promemorian tydliggör dagens lagstiftning för bostadsförmedling och hyresgarantier. Gagnefs kommun vill betona vikten av att statligamedel till mindre kommuner bör höjas i motsvarande utsträckning som kraven som ställs också höjs. Med särskild hänsyn i detta kommuneconomiska läge.

Förslag till lag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)

Ingen erinran, blir det krav enligt förslaget på en kommunal handlingsplan för bostadsförsörjningen är det bra att det förtydligas i PBL.

Förslag till lag om ändring i lagen (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar

Igen erinran. 1§ mycket välkommet förtydligande att lydelsen formuleras som lagen tidigare tolkats.

Förslag till lag om ändring i offentlighets- och sekretesslagen (2009:400)

Ingen erinran

Eric Larsson
Samhällsplanerare