

Sammanträdesprotokoll**Sammanträdesdatum**

2024-04-09

KS § 37/2024

Diarienummer 2024/22

Svar på remiss av promemorian Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avstå från att lämna yttrande på remissen.

Sammanfattning

Promemorian Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning har översänts på remiss.

Ärendebeskrivning

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har översänt promemorian Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning på remiss. Svar på remissen ska skickas till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet senast den 15 april 2024.

I promemorian föreslås att det ska bli obligatoriskt för kommuner att under vissa förutsättningar tillhandahålla hyresgarantier till barnfamiljer. Syftet är att underlätta för barnfamiljer som saknar egen bostad att kunna få tillträde till en sådan. I syfte att skapa bättre förutsättningar för att samordna kommunala bostadsförsörjningsåtgärder och planeringen för bostadsbyggande föreslås ett antal förtydliganden i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. De nya reglerna föreslås träda i kraft den 1 januari 2025.

Kommunen bedöms att i samband med detta även behöva se över sin Bostadsförsörjningsplan. Enligt lagen om kommunernas

Sammanträdesprotokoll**Sammanträdesdatum**

2024-04-09

bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med planeringen ska vara att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Riktlinjer för bostadsförsörjningen ska antas av kommunfullmäktige under varje mandatperiod. De ska bland annat innehålla kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet och planerade insatser för att nå dessa mål. Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, av efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar. Allmännyttan är ett av kommunens viktigaste verktyg för att ta sitt bostadsförsörjningsansvar.

Arbetsutskottet beslutade § 21/2024 att remittera remissen till samhällsbyggnadsgruppen för beredning.

Samhällsbyggnadsgruppen har i samråd med AB Hultsfreds Bostäder kommit fram till att de inte har något att erinra mot förslaget. Socialförvaltningen avstår från att yttra sig.

Beslutsunderlag

Remiss Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Kommunstyrelsens arbetsutskott §§ 21/2024, 62/2024

Yttrande från samhällsbyggnadsgruppen 2024-03-13

Skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet