

m.remissvar@regeringskansliet.se

Yttrande över Naturvårdsverkets översyn och förslag på ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge

Diarienummer M2017/02054/Nm

Miljö- och samhällsnämnden avger nedanstående synpunkter som yttrande över Naturvårdsverkets översyn och förslag på ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge, NV- 02386 -17.

Bakgrund

Lycksele kommun har utpekats som remissinstans för att lämna synpunkter på Naturvårdsverkets redovisning av uppdraget att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Svar ska ha inkommit till Miljö- och energidepartementet senast den 16 november 2018.

Naturvårdsverket fick i mars 2017 i uppdrag av regeringen att se över LIS-reglerna i syfte att föreslå författningsändringar och eventuella andra åtgärder för att ytterligare främja landsbygdsutveckling i områden med god tillgång till stränder, utan att de värden som strandskyddet långsiktigt syftar till att skydda äventyras. Fokus skulle ligga på att utveckla möjligheterna att bygga permanentbostäder. Då regeringen konstaterat att skrivelsen är begränsad avseende det sistnämnda kommer fortsatt utredning att ske. Remissen innebär därför även möjlighet att inkomma med kompletterande förslag, som författningsändringar, för utökade möjligheter att bygga permanentbostäder för landsbygdsutveckling i strandnära lägen i områden med god tillgång till stränder samtidigt som strandskyddets syften inte äventyras.

Bedömning

Naturvårdsverkets förslag på ändringar bidrar i liten grad till ökade möjligheter att bygga permanentbostäder strandnära i landsbygden. Begreppsbyten från ”begränsad omfattning” till ”sådan omfattning” eller från ”kan bidra till landsbygdsutveckling” till ”kan antas bidra eller upprätthålla utvecklingen av landsbygden” bedöms ge utrymme för olika tolkningar och tillämpningar vilket kan försvåra handläggningen av strandskyddsdispenser.

Systemet med att peka ut LIS-områden är tids- och resurskrävande, varför det hade varit önskvärt med ett mer flexibelt och enklare system.

En del av problematiken med LIS-områden är att de ska tas fram av kommuner med knappa resurser. Lycksele var tidig med att fastställa och ta fram en LIS plan men har i efterhand kunnat se att LIS-områdena inte alltid varit möjliga att bebygga på grund av att avståndet till andra bostäder varit för stort (mer än 200 meter) eller för att områdena inte är attraktiva att bygga på (steniga, kuperade osv.). I dagsläget saknas det, eller finns begränsade, resurser för att arbeta fram nya LIS-områden.

Vi anser inte att samlokalisering ska vara ett villkor för dispens för bostäder enligt miljöbalken 7 kap 18 d § i alla kommuner. I kommunen finns en historisk och befintlig gles vattennära bebyggelsestruktur och stor tillgång på stränder. Naturvårdsverkets argument att en utökad möjlighet att bygga bostäder enskilt utan direkt koppling till befintlig bebyggelse skulle motverka strandskyddets syfte bedöms inte relevant i vår kommun.

Vi anser att behovet av att bevara strändernas värden för friluftsliv och som livsmiljö för växter och djur fortsatt är mycket viktigt men bedömer också att det inom stora delar av kommunen borde vara lättare att få bygga strandnära.

Vi ställer oss bakom SKL:s förslag om ändringar gällande 7 kap. 18 c-18 e §§ miljöbalken. Övriga ändringar som SKL föreslår i 7 kap. miljöbalken har vi inte tagit ställning till. Inom Region 10 (10 inlandskommuner i samverkan) har frågan om en förändrad strandskyddslagstiftning och landsbygdsutveckling lyfts. I samarbetet har flera förslag till förändringar diskuterats och bland annat Arjeplogs kommun har arbetat fram förslag på förändringar som är intressanta. Bland annat lyfter de upp att det borde finnas ett kriterium om befolkningstäthet och hur mycket vatten och strand det faktiskt finns tillgång till i en kommun. Stor befolkningstäthet - större restriktioner, liten befolkningstäthet - mindre restriktioner.

Malin Berg
Tf. Enhetschef

Marina Olofsson
Miljöinspektör

Yttrande enligt delegationsordning fastställd 2017-06-15 § 31 av Miljö- och samhällsnämnden

Kopia:

m.naturmiljoenheten@regeringskansliet.se