

Mark- och miljödomstolen

Miljö- och energi- departementet

Yttrande över Naturvårdsverkets skrivelse ”Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge”. Dnr M 2017/02054/Nm.

Sammanfattning

Mark- och miljödomstolen anser att Naturvårdsverkets förslag har en ambition att öka landsbygdsutveckling i områden med god tillgång till stränder. Förslaget lägger dock inte tillräcklig fokus på att utöka möjligheterna till att bygga permanentbostäder i glesbygd, på sätt som framgår av Regeringens uppdrag. Den faktiska förändringen kommer därför bli liten jämfört med gällande lagstiftning.

Förslaget

De s.k. LIS-reglerna infördes 2009 och effekten har inte blivit vad lagstiftaren eftersträvande. Det förslag som nu presenteras är en justering av gällande rätt som av allt att döma kommer att endast något öka möjligheten till bebyggelse i strandnära lägen i glesbygd. Regeringens anvisningar i uppdraget är tydligt och Naturvårdsverkets förslag når inte upp till uppdraget särskilt vad avser att utöka möjligheterna att bygga permanentbostäder i glesbygd. Effekterna kommer därför bli små. Mark- och miljödomstolen har inget att erinra mot ordalydelsen i lagförslaget, på annat sätt än att eftersträvad effekt inte tillräckligt uppnås.

De lege ferenda

Strandskyddsreglerna berör många mål vid mark- och miljödomstolen. Praxis är omfattande och restriktiv. Ibland ställs domstolen inför situationer som vid tillämpande av gällande praxis av många upplevs strida mot det allmänna rättsmedvetandet. Behovet av strandskydd ser nog olika ut i olika delar av landet. Tillämpning av gällande rätt ger dock även med förändrade LIS-regler små möjligheter att göra en bedömning utifrån lokala och regionala förhållanden. Behov finns därför att göra en översyn av hela strandskyddslagstiftningen och inte bara LIS-reglerna. Det borde vara eftersträvansvärt att ha sådana regler som i ökad utsträckning möjliggör dispens från strandskyddet utifrån förhållanden i

det enskilda fallet. Detta skulle öka möjligheten till byggande av permanentbostäder i strandnära lägen. Samtidigt bör tillsynen av efterlevnaden av strandskyddet öka. Det finns nog en motvilja hos vissa kommuner att med kraft agera mot otillåtna byggen.

Lars-Göran Bennmarker

Beslut i detta yttrande har fattats av chefsrådmannen Lars-Göran Bennmarker och tekniska rådet Nils Persson.