

Regional utveckling regionstab

Upprättare Ann-Christin Gagge

Miljö- och energidepartementet

M2017/02054/Nm

m.remissvar@regeringskansliet.sem.naturmiljoenheten@regeringskansliet.se

Yttrande - Remiss - Uppdrag att se över föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge

Sammanfattning

Region Gävleborg har av Regeringen erbjudits möjlighet att senast den 16 november 2018 svara på remiss av Naturvårdsverkets skrivelse ”Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära lägen”.

- **Region Gävleborg** anser att det är av största vikt att vara öppen för regionala tolkningar av begreppen landsbygd och landsbygdsutveckling samt att möjliggöra regional och lokal anpassning i planeringen.
- **Region Gävleborg** anser att möjliggörande av ett ökat bostadsbyggande i LIS-områden generellt sett bör betraktas som betydelsefullt för den regionala utvecklingen på landsbygden.
- **Region Gävleborg** tillstyrker Naturvårdsverkets förslag till ändring av första meningen i 7 kap. 18 d § miljöbalken.
- **Region Gävleborg** föreslår att den andra meningen i 7 kap. 18 d § miljöbalken tas bort.
- **Region Gävleborg** tillstyrker Naturvårdsverkets förslag till ändring i 7 kap. 18 e §, andra stycket a) miljöbalken.

Kommentarer och förslag

Region Gävleborg anser att det är av största vikt att vara öppen för regionala tolkningar av begreppen landsbygd och landsbygdsutveckling samt att möjliggöra regional och lokal anpassning i planeringen. Naturvårdsverket för ett resonemang kring bristen på entydig definition av begreppen landsbygd och landsbygdsutveckling. Landsbygdspropositionen, liksom Landsbygdsutredningen har nyligen konstaterat att Sverige har olika sorters landsbygder, med olika förutsättningar, potential och behov.

Region Gävleborg tillstyrker Naturvårdsverkets förslag till ändring av första meningen i 7 kap. 18 d § miljöbalken.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd ~~bidrar till~~ kan antas bidra till eller upprätthålla utvecklingen av landsbygden.

Region Gävleborg anser att Naturvårdsverkets förslag till förändring i andra meningen, samma paragraf är alltför begränsad. Utredningen föreslår att bostadshus ska få uppföras i närhet till i stället för som nu i anslutning till ett befintligt bostadshus. Av utredningen framgår att med ”i närhet till” avses ett avstånd på 200 meter eller mindre.

Region Gävleborg föreslår att den andra meningen i 7 kap. 18 d § miljöbalken tas bort. Ett lämpligt avstånd mellan bostadshus bör avgöras i den kommunala planeringen, utifrån specifika lokala förutsättningar och behov, på samma sätt som görs utanför områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-områden).

Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus.

Region Gävleborg anser att möjliggörande av ett ökat bostadsbyggande i LIS-områden generellt sett bör betraktas som betydelsefullt för den regionala utvecklingen på landsbygden. Naturvårdsverket konstaterar mycket riktigt att det inte går att reglera användningen av ett bostadshus som permanentbostad eller fritidshus. Region Gävleborg anser att detta inte är avgörande för bostadsbebyggelsens påverkan på landsbygdsutvecklingen och inte sällan kan ett bostadshus användning skifta över tid. Betydelsen av tillkommande bostadsbebyggelse avgörs bäst av kommunen utifrån det regionala och lokala sammanhanget.

Region Gävleborg tillstyrker Naturvårdsverkets förslag till ändring i 7 kap. 18 e §, andra stycket a) miljöbalken. Utredningen föreslår att begränsningen för områden för landsbygdsutveckling ändras från i eller i närheten av tätorter till i eller i närheten av större tätorter. Naturvårdsverket skriver att det är exempelvis storstadsområden, länscentra och andra större tätortsområden som avses. Vad som är en stor tätort ska avgöras från fall till fall utifrån de regionala förutsättningarna. Region Gävleborg anser att det är bra att förtydliga detta i lagtexten.

Regionstyrelsen 2018-11-07



Eva Lindberg
Regionstyrelsens ordförande



Johan Färnstrand
Regiondirektör