

YTTRANDE

Vårt dnr: 2018.0812  
2018.319

2018-10-23

Ert dnr:  
M2017/02054/NmMiljö- och energidepartementet  
Naturmiljöenheten  
Regeringskansliet

## **Yttrande till KS över remiss av Naturvårdsverkets skrivelse "Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge" - LIS.**

**Dnr M2017/02054/Nm**

Strömsunds kommun har getts möjlighet att yttra sig över Naturvårdsverkets skrivelse "Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge".

I Naturvårdsverkets uppdrag ingick frågan om att utöka möjligheterna att bygga permanentbostäder. Regeringen konstaterar att Naturvårdsverkets skrivelse är begränsad i denna del, varvid regeringen avser utreda frågan ytterligare.

Remissinstanserna ges dessutom möjlighet att inkomma med kompletterande förslag till åtgärder när det gäller att utöka möjligheterna att bygga permanentbostäder för landsbygdsutveckling i strandnära lägen i områden med god tillgång till stränder samtidigt som de värden som strandskyddet syftar till inte äventyras.

### **Allmänt - Förutsättningar för en glesbygdskommun**

Strömsunds kommun har ett stort antal sjöar och vattendrag. Inom kommunen finns det 12 332 kilometer strand längs sjöar och vattendrag bredare än sex meter. Stränder längs små vattendrag, bäckar och diken är alltså inte medräknade i siffran. Av dessa stränder är cirka 94 % opåverkade av bebyggelse. I ett regionalt perspektiv innehar Strömsunds kommun cirka 20 % av Jämtlands läns stränder och cirka 2,5 % av Sveriges stränder. Detta med en befolkning om cirka 12.000 invånare, motsvarande drygt 0,1 % av Sveriges befolkning. Kommunen ser ett stort värde i att kunna använda de strandnära områdena som en viktig resurs för att utveckla och behålla attraktionskraften för landsbygden och därmed öka inflyttningen. Majoriteten av våra större sjöar och vattendrag är i dagsläget reglerade, varvid de ekologiska värdena i dessa miljöer till stor del redan

*Strömsunds Kommun*

är förstörda. Samtidigt är det av stor vikt att även de intressen som rör natur- och friluftsliv i kommunen även fortsättningsvis upprätthålls. Med drygt en kilometer strand per invånare anser dock kommunen att allmänhetens tillgång till stränderna går att tillgodose, trots ett ökat byggande i strandnära lägen.

#### *LIS - kriterier*

I den kommunövergripande översiktsplanen från 2014 har kommunen pekat ut cirka 200 kilometer LIS områden. Att inventera samtliga stränder för att skapa geografiska LIS områden har kommunen sett som ogörligt av såväl ett tids- som ett ekonomiskt perspektiv. I översiktsplanen har kommunen därför skrivit fram LIS kriterier, för att kunna använda i de områden som inte geografiskt har pekats ut i planen.

Vid användandet av dessa kriterier, för att bevilja dispens med hänvisning till LIS, har dock Länsstyrelsen överprövat beslut, och nekat dispens.

- Kommunen ser det som mycket viktigt att det skapas ett flexibelt system, där även LIS kriterier enkelt kan användas, i icke geografiskt utpekade LIS områden. Kommunen ser därför Naturvårdsverkets förslag till att "denna form av utpekande inte är lämplig", som en brist. I stora glesbygdskommuner, med mycket stränder måste det ges möjligheter till dispensgivning utifrån i översiktsplanen antagna LIS kriterier.

#### *Fritidsbebyggelse*

I utredningen diskuteras enbart permanentbostadshus. Kommunen ser även att fritidshusboende i stor utsträckning bidrar till landsbygdsutveckling. De fritidsboende måste också handla, tanka och nyttja samhällsservice o s v. Dessutom ser vi också att tidigare fritidsboende ibland bosätter sig permanent i vår kommun.

- Kommunen anser att även fritidsboende tydligt bör omfattas av regelverket för LIS.

### Författningsförändringar

3.1 Ändring till "kan antas bidra till eller upprätthålla", samt "med närhet till".

- Bra förändringar. Det kan vara svårt att i förväg veta om en åtgärd verkligen bidrar till en utveckling av landsbygden. Med närhet till är ett bättre begrepp att förhålla sig till än nuvarande skrivning - i anslutning till.

3.2 Ändring till "större" tätorter.

- Kommunen anser att detta är bra. Det bör dock definieras vad man avser med "större tätorter".

STRÖMSUNDS KOMMUN  
Kommunstyrelsen