



Farsta 18 oktober 2021

Finansdepartementet

103 33 Stockholm

Vår referens: karolina.celinska@dhr.se

## Remissyttrande avseende Betänkandet Ett nytt regelverk för bygglov (SOU 2021:47) Fi2021/02366

DHR är en idéburen demokratisk organisation för och av personer med nedsatt rörelseförmåga. Genom att skapa opinion och påverka de politiska besluten arbetar vi för ett öppet Sverige, där personer med nedsatt rörelseförmåga inte blir utestängda. Utgångspunkterna i vårt arbete är FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning och hållbarhetsmålen i agenda 2030. Det är utifrån dessa perspektiv vi framför våra synpunkter på utredningen.

### DHR:s synpunkter

Utifrån ett rättighets- och hållbarhetsperspektiv anser DHR det mycket bakåtsträvande att genomföra en ändring i regelverk som leder till att tillgängligheten inte prövas i förväg. Förslaget är att det inte ska krävas lov för att en byggnad i ett område som inte omfattas av en detaljplan eller ingår i en sammanhållen bebyggelse inreda en eller flera lokaler med en bruttoarea som sammanlagt inte är större än 50,0 kvadratmeter.

Redan vid utredningen om Modernare byggregler påtalade vi såväl som Myndigheten för delaktighet, MFD att utredning och beslut om tillgänglighet och användbarhet ska beaktas i ett så tidigt skede som möjligt i bygglovsprocessen för att tillgänglighet och användbarhet ska hanteras på ett ändamålsenligt sätt och inte generera extraarbete eller merkostnader.

Det nationella målet för funktionshinderpolitiken är inriktat mot principen om universell utformning. Att då lägga fram ett förslag som gör att tillgänglighet och användbarhet beaktas senare i byggprocessen, blir mycket märkligt.

I betänkandets konsekvensutredning anses att om kraven inte uppfylls kan detta således gå att komma till rätta med genom byggnadsnämndens tillsyn. Det kan exempelvis handla om att komplettera entrén med en ramp eller att bredda en dörröppning. Utredningen bedömer att konsekvenserna i ett tillgänglighetsperspektiv är förhållandevis små och dessutom relativt enkla att i förekommande fall åtgärda. Även detta förhållningssätt är att frångå principen om universell utformning.

Det finns idag god kännedom om byggnadsnämnders brister i tillsyn samt brister i att kräva åtgärder. Att föreslå en regelförändring med förväntan om en fungerande tillsyn är inte överrenstämmande med verkligheten. Betänkandet saknar förslag på åtgärder för tillsyn vilket borde vara en förutsättning för genomförandet av regelförändringen

Det måste finnas förutsättningar för att utkräva rättigheter, identifiera dyra byggfel i förhållande till tillgänglighet och brister i universell utformning, för att få fram en tydlig praxis över landet.

DHR anser att en förutsättning är att regeringen går vidare med Boverkets förslag om att organisationer som företräder personer med funktionsnedsättning ska ha rätt att överklaga byggnadsnämndernas beslut om att ingripa eller inte ingripa i ett tillsynsärende som rör enkelt avhjälpna hinder (Boverket, rapport 2018:31). Vi menar också att det behövs åtgärder att motsvarande klagorätt även ska omfatta nybyggnation och ombyggnad av byggnader som allmänheten har tillträde till, inklusive skolor och flerbostadshus.

----

Beslut om detta yttrande har tagits av förbundsordförande Åsa Strahlemo. Yttrandet har beretts av ombudsman Karolina Celinska i samarbete med och i den slutliga beredningen har även förbundssekreterare Ken Gammelgård medverkat.

DHR – Delaktighet Handlingskraft Rörelsefrihet

Vänliga hälsningar



Åsa Strahlemo  
förbundsordförande



Karolina Celinska  
ombudsman