

Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se

Remissyttrande över betänkandet En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten (SOU 2025:98)

Ert dnr LI2025/01713

Domstolsverket har granskat betänkandet *En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten* (SOU 2025:98) mot bakgrund av den verksamhet som bedrivs av myndigheterna inom Sveriges Domstolar, dvs. utifrån hur förslaget kan tänkas påverka verksamheten ekonomiskt, organisatoriskt och utbildningsmässigt. Granskningen har även omfattat hur förslaget kan påverka verksamhetsstöd, arbetsformer och rättssäkerheten generellt.

Domstolsverket har inte några synpunkter på de förslag som utredningen lämnar i sak, men vill framhålla följande.

Förslagets eventuella konsekvenser för domstolarna behandlas inte i betänkandet. Det föreslås dock i avsnitt 9.4.3 att det ska införas en ny bestämmelse i 4 kap. 7 a § tredje stycket fastighetsbildningslagen (1970:988) som innebär att om en sakägare har begärt överlämning av en förrättning i uppenbart otillbörligt syfte ska sakägaren betala de ökade förrättningskostnaderna. Ett sådant beslut ska få överklagas till mark- och miljödomstol (se s. 489). Utredningen har också i avsnitt 16 föreslagit ändringar i förordningen (1995:1459) om avgifter vid lantmåteriförrättningar som bland annat innebär att avgiften som enligt 4 § första stycket i förordningen debiteras med timtaxa ska beräknas utifrån den tid som *skäligen* behövs för handläggningen. Bestämmelsens tillämpning kan prövas av domstol om ett beslut om avgifter enligt timtaxa överklagas (se s. 448).

Även om det kan antas att måltillflödet till domstolarna inte kommer att öka i någon större mån till följd av förslaget, finns det flera andra pågående förslag till förändringar inom mark- och miljöområdet som kan komma att påverka domstolarna framöver. De sammantagna konsekvenserna av förslagen är svåra att bedöma och Domstolsverket avser därför att följa utvecklingen framåt.

Detta yttrande har beslutats av juristen Maria Corneliusson. Föredragande har varit juristen Lena Schreiber.

Maria Corneliusson

Lena Schreiber