



FORTIFIKATIONSVERKET

Datum
2026-02-12

Beteckning
5539/2025

Informationsklass
Informationsklass 1 (Grund)

Sid nr
1(3)

Mottagare
Regeringskansliet (Landsbygds- och
infrastrukturdepartementet)

Vår handläggare
Johan Frank, 010-44 44 992

Vårt föregående datum

Vår föregående beteckning

Er handläggare

Sändlista: se sista sidan

Ert föregående datum
2025-11-10

Er beteckning
LI2025/01713

Remissvar rörande betänkandet En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten (SOU 2025:98)

Yttrande

Fortifikationsverket tillstyrker utredningens förslag. Fortifikationsverket ställer sig positiv till förslaget om Lantmäteriet som handläggande myndighet. Det finns fördelar med att ha en lantmäterimyndighet att vända sig till och som har upparbetade rutiner för informationssäkerhet och förutsättningar för hantering av sekretess. För att skyndsamt kunna handlägga den typ av ärenden som Fortifikationsverket genererar fordras särskild resurssättning hos Lantmäteriet för det fall förändring genomförs enligt förslaget.

Härutöver lämnar Fortifikationsverket följande kommentarer.

Fortifikationsverket tillstyrker förslag till ny lydelse i 4 kap. 7 § fastighetsbildningslagen (1970:988). Fortifikationsverket anser dock att motiven för den föreslagna paragrafen bör förtydligas. Särskilt riskerar de delar där säkerhetsskyddslagen (2018:585) diskuteras att bli missvisande och skapa svårigheter för framtida tillämpning. Som skäl till förslag till ny lydelse anges bland annat att: *Ytterligare en viktig aspekt är att statliga myndigheter och statligt helägda bolag som förvaltar respektive äger fastigheter kan ansöka om förrättningar som i vissa fall behöver handläggas utifrån bestämmelserna i säkerhetskänslig verksamhet enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585). I sådana förrättningar kan lantmäterimyndigheten behöva hantera uppgifter som omfattas av bestämmelserna i säkerhetsskyddslagen.*

Skrivningen om uppgifter blir till viss del otydlig och bör istället hänvisa till att det kan förekomma krav på säkerhetsskydd enligt säkerhetsskyddslagen (2018:585) med hänsyn till att säkerhetskänslig verksamhet bedrivs på fastigheten, eller att säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter av annan anledning aktualiseras i ärendet.

På samma vis finns otydlighet i den föreslagna nya lydelsen i 5 § (5) lagen (1995:1393) om kommunal lantmäterimyndighet. Där avses införas en ny bestämmelse som anger att om det när en



ansökan ges in kan antas att handläggningen av förrättningen eller ärendet omfattas av bestämmelserna i säkerhetsskyddslagen (2018:585) ska förrättningen eller ärendet utan dröjsmål överlämnas till den statliga lantmäterimyndigheten.

Med hänvisning till säkerhetsskyddslagens tillämpningsområde kan en förrättning eller ett ärende som sådant i ytterst få fall omfattas av säkerhetsskyddslagen. Däremot kan den verksamhet som sökanden bedriver utgöra säkerhetskänslig verksamhet och det kan också av andra skäl förekomma säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter i handläggningen av förrättningen eller ärendet. Syftet med den föreslagna bestämmelsen är bra och Fortifikationsverket tillstyrker införandet av en motsvarande paragraf, men föreslår att bestämmelsen ges följande lydelse:

5. som i anledning av att sökanden bedriver säkerhetskänslig verksamhet i enlighet med säkerhetsskyddslagen (2018:585) eller av annan orsak kan antas omfatta säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter.

Fortifikationsverket ställer sig vidare positiv till förslag om mer förutsägbara förrättningskostnader. För ökad förutsägbarhet är det viktigt att få en rimlig uppskattning av förrättningskostnaderna i början av ett ärende samt information om förändringar under processen, alternativt fast pris. För att både öka förutsägbarheten och minska tiden som läggs på att uppskatta kostnader förordar Fortifikationsverket att fasta avgifter införs för fler typer av ärenden.

Beslut

Yttrandet har beslutats av generaldirektör Maria Bredberg Pettersson. Verksamhetssamordnare Johan Frank har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har chefen för ledningsstaben Magnus Önnestig, chefsjurist Caroline Reuterskiöld Wall, verksjurist Frida Branchetti, och säkerhetsstrateg Agneta Silfver Holst deltagit.

Elektronisk signatur

Handlingen är fastställd i Fortifikationsverkets elektroniska dokument- och ärendehanteringssystem av:

Maria Bredberg Pettersson, Generaldirektör, 2026-02-13

Sändlista



FORTIFIKATIONSVERKET

Datum
2026-02-12

Beteckning
5539/2025

Sid nr
3(3)

FA
JUR
UtVS