



2026-02-23

Ert dnr: LI2025/01713

Vårt dnr: HIG-STYR 2025/386

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
att. li.remissvar@regeringskansliet.se
kopia. li.spn@regeringskansliet.se

Remissvar över betänkandet SOU 2025:98

En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten

Yttrande

Högskolan i Gävle (i fortsättningen benämnd högskolan) har nogsamt tagit del av rubricerad utredning och vill härmed avge följande yttrande:

Högskolan bedriver i dagsläget två utbildningsprogram som ger studenten en filosofie kandidatexamen med huvudområde lantmåteriteknik. Merparterna av studenterna förväntas att efter erlagd examen erhålla tjänst som förrättningslantmätare vid statlig eller kommunal lantmäterimyndighet. Högskolan har i sitt yttrande besvarat remissen utifrån denna aspekt.

Högskolan ställer sig generellt positiv till att fastighetsbildningsverksamheten uppmärksammas och dess organisering genomlyses. Högskolan ser emellertid, i likhet med vad som framgår av utredningen, att en konsekvens av förslagen i betänkandet kan innebära att de kommunala lantmäterimyndigheterna behöver överlämna en större andel av de förrättningar som eljest skulle ha handlagts av de kommunala lantmäterimyndigheterna. Detta kan innebära en snävare variation av ärendetyp, med tyngdpunkt på fastighetsbildningsärenden, som kommer handläggas av de kommunala lantmäterimyndigheterna jämfört med i dagsläget.

Erfarenhetsmässigt är högskolan av uppfattningen att en av de största fördelarna som en yrkesverksam förrättningslantmätare ser med sin profession är den stora möjligheten till varierande förrättningstyper och den ständiga stimulans samt förkovran som detta ger den enskilda förrättningslantmätaren. En snävare variation av ärendetyper som handläggs vid de kommunala lantmäterimyndigheterna skulle således kunna motverka detta. Högskolan ser därför mot bakgrund av det sagda att en negativ konsekvens, som föreslagen i utredningen kan medföra, är att de för utexaminerade lantmätare från högskolan framstår som mindre attraktivt att söka en tjänst som förrättningslantmätare vid en kommunal



lantmäterimyndighet än vad det är att söka en tjänst vid den statliga lantmäterimyndigheten. Det skulle i ett längre perspektiv kunna leda till att de kommunala lantmäterimyndigheterna kommer att få svårare att besätta sina tjänster med förrättningslantmätare. Enligt högskolans förmenande är detta ett perspektiv som saknas i betänkandet, varför högskolan vill uppmärksamma regeringen på det sagda inför den slutliga beredningen av förslagen.

Högskolan noterar i övrigt att fyra av experterna i omförmälda utredning har avgett särskilda yttranden gentemot utredningens förslag där de på olika sätt reserverar sig mot utredningens förslag. Detta torde vara tämligen ovanligt i en statlig utredning att flera experter på ett sådant tydligt sätt inte ställer sig bakom ett eller flera förslag i den utredning som experterna själva deltagit i.

I övrigt avstår högskolan från att yttra sig över förslagen i betänkandet då dessa inte bedöms påverka högskolan i sin roll som utbildningsanordnare.

— — —

I detta ärende har Björn Karlsson beslutat. David Berggren har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har lantmätaren och tillika professorn **Jesper M Paasch** samt lantmätarna och tillika universitetsadjunkterna **David Berggren** och **Cajsa Salling Zetterberg** också deltagit.