



Ks § 38 Svar på remiss av betänkandet "En bättre organisering av fastighetsverksamheten" SOU 2025:98

KS2026/0052

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar yttra sig enligt ställt förslag.

Förslag till yttrande

Säters kommun har tagit del av betänkandet "En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten", SOU 2025:98, och har följande att yttra.

Säters kommuns delar den bild Sveriges Kommuner och Regioner, SKR, för fram i sitt yttrande. En aktiv Lantmäterimyndighet är väsentlig i en effektiv och högkvalitativ samhällsbyggnadsprocess. En rapport från civilutskottet som SKR också nämner i sitt yttrande, "Uppföljning av tre bostadspolitiska beslut" (2025/2026: RFR2), visar tydligt att kommuner där det finns kommunal lantmäterimyndighet lyckats betydligt bättre i att samarbeta kring samhällsbyggnadsprocessen. Detta resultat borde vara en väckarklocka och visar på hur viktig en aktiv lantmäterimyndighet är i samhällsplaneringens alla skeden.

Säters kommun saknar idag Kommunal lantmäterimyndighet, som mindre kommun är det heller inte troligt att det skulle vara aktuellt att skapa en. Att däremot i samverkan med andra kommuner tillskapa denna funktion kan vara en framtida möjlighet för att stärka lantmäterimyndighetens lokala närvaro och delaktighet. Säters kommun ser därför vikten av att inrättandet av Kommunal lantmäterimyndighet i samverkan är en möjlighet i framtiden.

Avslutningsvis vill Säters kommun betona att vi arbetar för att skapa en effektiv och transparent samhällsplaneringsprocess där ledtider kan kortas. SKR för fram i sitt yttrande att utredningens förslag riskerar gå stick i stäv med intentioner om en effektiv samhällsplaneringsprocess, det vore mycket olyckligt om det blev resultatet av de förslag och åtgärder som presenteras i utredningen.

Ärendebeskrivning

Regeringen har tillsatt en utredning av fastighetsbildningsverksamhetens i syfte att förbättra förutsättningarna för både den statliga myndigheten Lantmäteriet och de kommunala lantmäterimyndigheterna. Utredningens uppgift har varit att göra en översyn av fastighetsbildningsverksamhetens organisering i syfte att förbättra



Forts. Ks § 38

förutsättningarna för en effektiv, enhetlig och rättssäker fastighetsbildning i hela landet. I utredningsuppdraget har bland annat ingått att föreslå en tydlig och mer ändamålsenlig ansvarsfördelning mellan Lantmäteriet och de kommunala lantmäterimyndigheterna, liksom vilka krav som ska gälla för att få bilda en kommunal lantmäterimyndighet. Det har även ingått att överväga om kommuner ska tillåtas att inrätta kommunala lantmäterimyndigheter i samverkan.

Remissvaren ska ha kommit in till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet senast den 4 mars 2026.

Beslutsunderlag

Remissmissiv från Regeringskansliet den 10 november 2025

Remissversion ”En bättre organisering av fastighetsbildningsverksamheten”, SOU 2025:98.

Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) yttrande över remissversion

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 17 februari 2026 § 28

Delges

Regeringskansliet

Samhällsbyggnadsnämnden