

Arbetsmarknadsdepartementet  
103 33 Stockholm

A2017/01344/ARM

Stockholm den 25 september 2017

### **Ett entreprenörsansvar i bygg- och anläggningsbranschen (Ds 2017:30)**

Fastigo, Fastighetsbranschens arbetsgivarorganisation, får härmed avge följande yttrande med anledning av rubricerade betänkande.

Fastigo delar utredningens uppfattning att det är viktigt med ordning och reda i bygg- och anläggningsbranschen och att den som anlitar underentreprenörer gör det med stor noggrannhet.

#### **Huvudförslaget – entreprenörsansvar i flera led**

*Fastigo avstyrker förslaget om entreprenörsansvar i flera led. Den föreslagna modellen för entreprenörsansvar går längre än vad som stadgas i utstationeringsdirektivet, vilket ger en drabbad arbetstagare ett större skydd vid utebliven lönebetalning. Men entreprenörsansvar är en ny företeelse i svensk rätt och bör därför regleras med försiktighet. Att även huvudentreprenören kan bli betalningsansvarig för ett annat företags löneskulder i entreprenörskedjan, kan bli kostnadsdrivande för entreprenaden i sin helhet. Förutom risken för lönekrav från arbetstagare i entreprenadkedjan behöver huvudentreprenören ha administrativa rutiner för att kunna hantera lagförslagets komplexa reglering av frister för betalningsansvar och regresskrav. Det leder sannolikt till ökade kostnader för huvudentreprenören som till slut kommer att belasta beställaren av entreprenaden. Sverige har redan i dag en av EU:s högsta byggkostnader och står inför ett behov av att bygga 70 000 nya bostäder fram till 2025. Att införa ett entreprenörsansvar som går längre än vad direktivet kräver är därför ett förslag i fel riktning.*

Den föreslagna modellen för entreprenörsansvar riskerar vidare att snedvrída konkurrensen i förhållande till de företag som omfattas av den kollektivavtalsreglerade hanteringen av entreprenörsansvar. I det fallet betalas en arbetstagares lönefordran av en gemensam fond som huvudentreprenören är knuten till, det vill säga kostnaden delas med alla arbetsgivare som är knutna till fonden.

**Det alternativa förslaget – entreprenörsansvar i ett led**

*Fastigo förordar* promemorians alternativa lösning av entreprenörsansvar, det vill säga ett ansvar i ett led. Det är den modell som är reglerad i utstationeringsdirektivet och är väl avvägt för ändamålet. Det ger arbetstagaren ett tillräckligt skydd vid utebliven lön att kunna vända sig till den entreprenör (uppdragsgivare) som gett underentreprenören uppdraget. Det är ett enklare och mer överskådligt system för alla inblandade parter.

Fastigo



Mona Finnström  
Verkställande direktör



Charlotta Stensson  
Förhandlingschef